

Prodej rekreačního objektu, Jakartovice, Deštné (okres Opava)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 120 m<sup>2</sup>, Jakartovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870658 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jakartovice, Deštné (okres Opava)

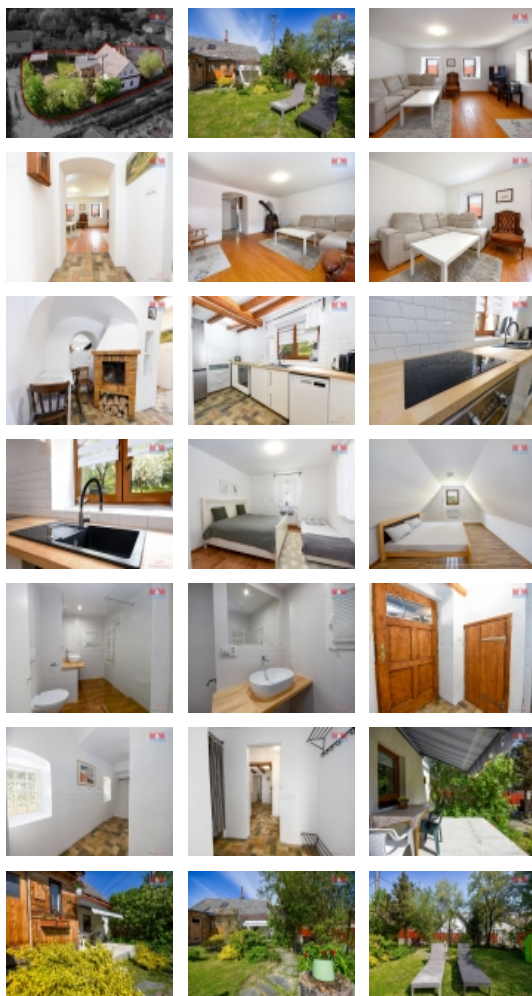
#### Prodej rodinného domu, 120 m<sup>2</sup>, Jakartovice

Exkluzivně nabízíme ke koupi rodinný dům ve venkovském stylu k celoročnímu nebo sezónnímu užívání. Cihlový dům s klenbovými stropy je z velké části po rekonstrukci, je zde nová elektroinstalace, nivelace a izolace podlah, zateplené stropy, okna plastová trojskla, omítky štukové, perlínka, podezdívka kamenná. Dům je bez známek vlhkosti, částečně podsklepený, koupelna s elektrickým podlahovým elektrickým vytápěním, pevný internet. Nyní dům užíván jako rekreační nemovitost 3+1 s osluněnou terasou. Zahrada je menší, udržovaná je možno si pronajmout dalších 500m<sup>2</sup> za nízký poplatek. Na pozemku je k dispozici prostorný zahradní domek, parkovat lze na pozemku, objekt je oplocen. Dům je vytápěn krbovými kamny nebo elektrickými přímotopy s časovačem, odpady svedeny do septiku, obec plánuje v brzké době vybudování ČOV, plyn zaveden. Nemovitost lze rozšířit o další půdní prostory. Financování vyřeší za vás naši zkušení finanční poradci.

CENA: (za nemovitost) **2 690 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| Počet podlaží objektu             | 2                    |
| Druh objektu                      | smíšená              |
| Stav objektu                      | dobrý                |
| Vlastnictví                       | osobní               |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 437                  |
| Umístění objektu                  | okrajová zástavba    |
| Telekomunikace                    | Internet             |
| Topení                            | Lokální - elektrické |
| Doprava                           | autobus              |



Prodej rekreačního objektu, Jakartovice, Deštné (okres Opava)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Horská Martina**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| <b>Elektřina</b>              | 230 V<br>380 V  |
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod |
| <b>Odpad</b>                  | Septik          |
| <b>Plyn</b>                   | Zaveden         |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola           |
| <b>Rok rekonstrukce</b>       | 2021            |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání  |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 2               |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | bojler          |
| <b>Ostatní</b>                | Plot            |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 120             |
| <b>Druh pozemku</b>           | zahrada         |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod<br>Plyn |
| <b>Poloha objektu</b>         | samostatný      |