

Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Brno, Jundrov (okres Brno-město), ul. Dubová - exkluzivně



Prodej zajímavého bytu 2+1 na ul. Dubová - Jundrov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 699566 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Jundrov (okres Brno-město), Dubová

Prodej zajímavého bytu 2+1 na ul. Dubová - Jundrov

Hledáte zajímavou investici, kterou si modernizujete dle svých představ? Mám pro Vás tuto zajímavou nabídku a jedná se o prodej bytu, který je nachystán na realizaci rekonstrukce v klidné a žádané lokalitě Brno - Jundrov. Byt se nachází v 1.patře s výtahem a je v udržovaném původním stavu, viz foto. Dům je panelový a proběhla zde revitalizace (zateplení, fasáda, plastová okna, atd.). Dispozice: velká předsiň ? 6.86 m2, koupelna s vanou ? 2.76 m2, samostatná toaleta ? 1.37 m2, kuchyně ? 12.39 m2, dva neprůchozí pokoje ? 16.21 m2 a 14.65 m2, šatna - 2.77 m2, sklepní kóje ? 0.91 m2. Celková podlahová plocha včetně příslušenství 57,92 m2. Bydlení v blízkosti přírody, veškerá občanská vybavenost v okolí (škola, školka, pošta, obchody, MHD, atd.). Vhodné jak pro bydlení, tak i na investici. Nízké měsíční náklady. Uvolnění ihned, možnost zajištění rekonstrukce celého bytu. Lze financovat hypotečním úvěrem. V případě zájmu pro Vás nezávazně porovnáme nabídky bank na trhu a bude na Vás, kterou možnost financování zvolíte. Zprostředkování hypotečního úvěru je zdarma. Neváhejte se na mě kdykoliv obrátit, s mojí kanceláří celý obchod zrealizujeme bez problémů od začátku až do konce :-). Jsem členem Realitní komory ČR, certifikovaným makléřem. Energetická náročnost budovy: třída C.



Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|------------------|
| Dispozice bytu | 2+1 |
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Počet podlaží objektu | 9 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 58 |
| Druh objektu | panelová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Druh bytu | v panelovém domě |
| Plocha sklepu (m2) | 1 |
| Umístění objektu | klidná část obce |

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář Lorenc

Michael s.r.o.

Chaloupkova 3133/5, Brno - Královo Pole
612 00

Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Brno, Jundrov (okres Brno-město), ul. Dubová - exkluzivně

Realitní makléř**Michael Lorenc**

Mobil: +420 734 305 794

michael.lorenc@seznam.cz

| | |
|------------------------------|--|
| Topení | Ústřední - dálkové |
| Doprava | vlak dálnice silnice MHD autobus |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb |
| Bytové jádro | Umakartové |
| Ostatní | Výtah Parkoviště |
| Užitná plocha (m2) | 58 |
| Plocha kanceláří (m2) | 58 |