

Pronájem bytu 2+kk, 58 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. Mikuláše z Husi



Exkluzivně - Pronájem bytu 2+kk/S, OV, 58m², Praha 4 - Nusle, ul. Mikuláše z Husi

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18409 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Mikuláše z Husi

Exkluzivně - Pronájem bytu 2+kk/S, OV, 58m², Praha 4 - Nusle, ul. Mikuláše z Husi

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 2+kk/S v OV, 54 m², 4m² sklep, Praha 4 - Nusle, ul. Mikuláše z Husi. Byt se nachází v 1.NP třípatrového, kompletně zrekonstruovaného domu v krátké pěší dostupnosti chráněné památky Vyšehrad a zastávky MHD. Byt je též po celkové rekonstrukci, má právě dokončené revize plynových spotřebičů a elektřiny. Je kompletně zařízen nábytkem, kuchyňskou linkou se spotřebiči, pračkou. V prostorné ložnici je velká vestavěná skříň a dvojlůžko.

Vytápění je pod kontrolou vlastním plynovým kotlem.

K bytu náleží prostorný sklep.

Preferujeme převod energií na nájemce a dlouhodobý pronájem.

Dobrá dopravní dostupnost - stanice metra Vyšehrad 3 minuty chůze od domu, v okolí veškerá občanská vybavenost.

Doporučujeme prohlídku. Třída G - Mimořádně neekonomická Energetický štítek budovy (PENB) nebyl dodán.

CENA: (za měsíc) **19 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	58
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická



Pronájem bytu 2+kk, 58 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. Mikuláše z Husi

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Ing. Vodrážka Josef

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	4
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2018
Užitná plocha (m ²)	58