

Prodej hotelu, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)



Prodej hotelu Faraon v Rumburku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05334 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín),
Krásnolipská

Prodej hotelu Faraon v Rumburku

Nabízíme investiční příležitost zakoupit renomovaný hotel s rodinným domem na velmi lukrativním a frekventovaném místě v obci Rumburk, ulice Krásnolipská.

Jedná se o celý objekt s užitnou plochou 580 m², jehož součástí je zahrada o rozloze 217 m² a parkovací stání s výměrou 314 m².

Budova je ve velmi dobrém technickém stavu, udržovaná, určena k trvalému bydlení i podnikání. RD s garáží je o velikosti 4+1.

Kapacita ubytovacího zařízení - 11 apartmánů, jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje s možností přistýlek. K dispozici je i jeden apartmán pro 4 osoby. Všechny pokoje jsou vybaveny koupelnou a WC, samozřejmostí je TV a přístup na internet.

Součástí prodeje je veškeré vybavení. Na zahradě bazén.

Topení je centrální plynové, voda a kanalizace městská.

Kompletní občanská vybavenost v místě, vynikající dopravní dostupnost.

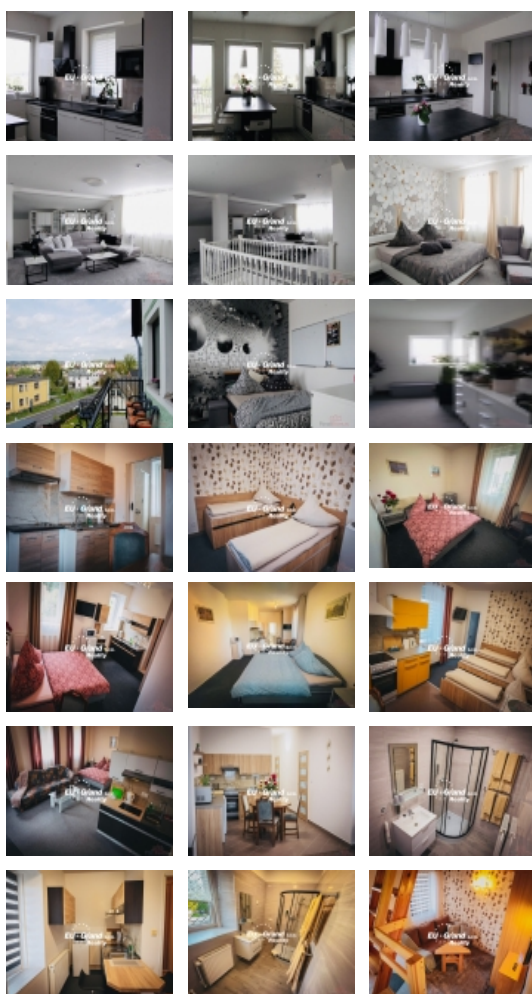
Region je bohatý na historické památky a turistické atrakce, od přírodních krás po kulturní akce a outdoorové aktivity. Kousek od Národního parku České Švýcarsko.

U této nemovitosti není ke dni zveřejnění inzerce zpracovaný energetický štítek dle novely zákona 406/2000, je proto nemovitost inzerována v energetické třídě G.

CENA: (za nemovitost) **19 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace



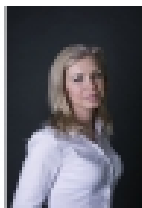
Prodej hotelu, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Ivana Mádle Reiberová

Mobil: +420 602 757 772

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m2)	847
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	580
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
Typ zařízení	Hotel