

Prodej bytu 3+1, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Zvonařova



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 3+1, 99 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Zvonařova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869072 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, Zvonařova

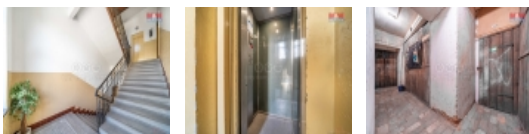
### Prodej bytu 3+1, 99 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Zvonařova

?Hledáte prostorný byt v Praze 3 - Žižkov vhodný k rekonstrukci podle Vašich představ? V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout byt 3+1 o celkové ploše 99 m<sup>2</sup> ve zděném činžovním domě v klidné ulici Zvonařova. Byt se nachází v 5.NP šestipodlažního bytového domu s výtahem. Vlastní byt sestává ze vstupní chodby, kuchyně, tří prostorných pokojů, koupelny, samostatného WC a balkonu. K bytu dále náleží sklepní prostor v suterénu domu. Vzhledem ke své poloze je tato nemovitost ideální volbou pro rodinu s dětmi, která hledá prostorný byt v klidné lokalitě a přitom v dosahu mateřské a základní školy. MŠ a ZŠ se nachází ve vzdálenosti pouhých 300 m od bytu. Blízké Riegrovy sady nabízí spoustu příležitostí pro Vaše volnočasové aktivity. Naleznete zde dětské hřiště a řadu sportovišť. Do samého centra Prahy se dostanete během několika minut ze stanice metra Jiřího z Poděbrad, která je vzdálena pouhých 300 m od domu. Pokud Vás tato nabídka zaujala neváhejte nás kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **14 550 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep



Prodej bytu 3+1, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Zvonařova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Šilhavá Romana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	99
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn