

Prodej hotelu, Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)



M&M reality holding, a.s.



Prodej penzionu s vinárnou v Lipnici nad Sázavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871084 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

Prodej penzionu s vinárnou v Lipnici nad Sázavou

Představte si, jak relaxujete ve svém novém domově a zároveň provozujete úspěšný penzion. Užíváte si klidu a přírody, zatímco hosté obdivují krásy Lipnice nad Sázavou. Nabízíme Vám rodinný dům (pension) v turisticky oblíbeném městě Lipnice nad Sázavou. Na pozemku o celkové výměře 1575 m² je parkoviště (částečně zastřešené), dům a okrasná zahrada. V suterénu domu je umístěna garáž, vinárna (cca 40 míst), kuchyně s výtahem do přízemí, sklady a toalety pro hosty. Dominantou přízemí je velkolepá společenská místnost s krbem a zimní zahrada. Dále zde najdete dvě pracovny, jídelnu, kuchyň a několik koupelen s toaletami. První patro se pyšní pěti pokoji pro hosty se sociálním zařízením a prostorově velkorysým obývacím pokojem. Vytápění zajišťují tři plynové kotle, kotel na peletky, akumulční nádrž a podlahové topení v celém domě. O elektrickou energii se stará soustava fotovoltaických článků. Tato nemovitost je investice do životního stylu a finančně zajištěné budoucnosti. Zavolejte nám!

CENA: (za nemovitost) **9 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|---------|
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 1575 |
| Vybavení | zahrada |



Prodej hotelu, Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kopicová Petra

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|---|
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Topení | Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva |
| Doprava | silnice autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Septik |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení |
| Rok rekonstrukce | 2014 |
| Rok kolaudace | 1986 |
| Parkování | venkovní stání |
| Počet míst k parkování | 15 |
| Ostatní | Plot Garáž |
| Užitná plocha (m2) | 603 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Plyn Elektřina |
| Typ zařízení | Hotel |

Prodej hotelu, Lipnice nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)