

Prodej bytu 1+kk, 65 m2, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 1+kk, 65 m2, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647670 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Železná Ruda (okres Klatovy), Javorská

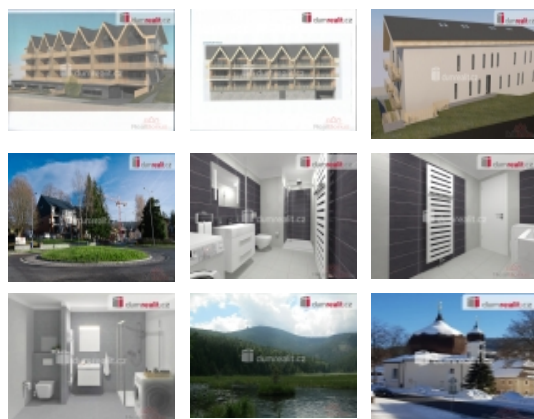
### Prodej bytu 1+kk, 65 m2, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

, prodej novostavby bytu 1+kk s balkonem v centru Železné Rudy. Tento byt je ve 3.NP nově stavěného bytového domu "Apartmány Javorská ". Tento bytový dům bude dokončen na podzim 2024. V ceně každé bytové jednotky je kvalitní standardní provedení včetně obkladů a dlažeb, podlahových krytin, dveří a sanitárního zařízení. Součástí tohoto bytu je samozřejmě sklepní kóje. K ceně bytové jednotky je nutno připočítat cenu za parkovací stání v 1.NP domu. Mimo bytů 1+kk jsou součástí tohoto nově vznikajícího projektu také byty s dispozicí 2+kk, 3+kk a velké mezonetové byty 3+kk. Každý z bytů bude mít vlastní parkovací stání. Teplo a teplou vodu bude zajišťovat moderní centrální kotelna, v domě bude samozřejmě velký výtah a do každé bytové jednotky bude rozveden vysokorychlostní internet. V dosahu jsou turistická i sportovní lákadla, jako například Ski & bike areál Špičák, sjezdovky na Pancíři, šumavská ledovcová jezera, ale i Německo - Bayerisch Eisenstein, Arber, městečko Zwiesel..... Ev. číslo: 647056. Energetický štítek: C (120 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **6 772 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	65
Druh objektu	skeletová



### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej bytu 1+kk, 65 m<sup>2</sup>, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

**Realitní makléř**



**Petr Brož**

Mobil: 731 946 061

[broz@plzen4.dumrealit.cz](mailto:broz@plzen4.dumrealit.cz)

Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	65