

Pronájem bytu 2+1, 44 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Týmlova

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+1, 44 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Týmlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647671 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Michle, Týmlova

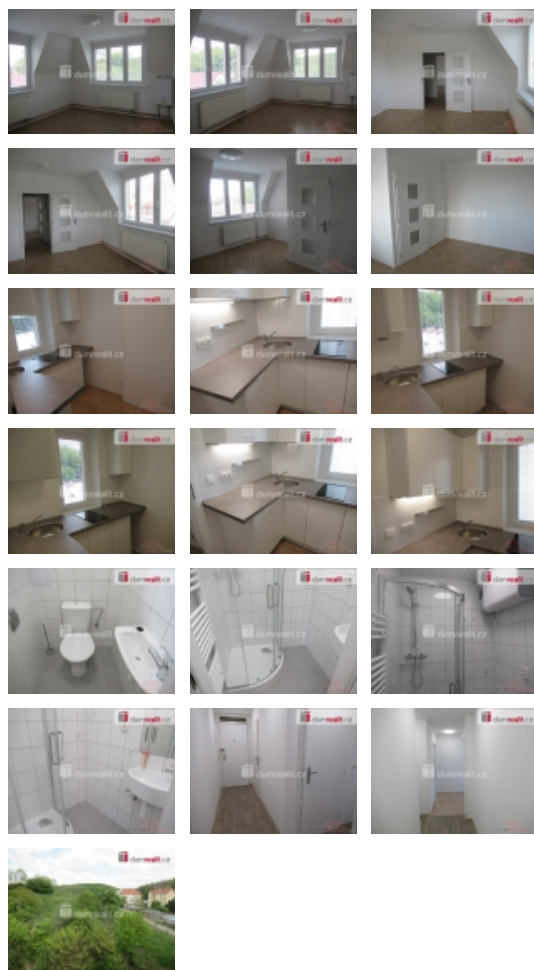
Pronájem bytu 2+1, 44 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Týmlova

+popl. 700, , pronájem hezkého a světlého bytu po právě dokončené kompletní a kvalitně provedené rekonstrukci v udržovaném činžovním domě v klidné ulici Týmlova. Byt je nezařízený (jen kuchyňská linka a varná deska), koupelna je se sprchovým koutem a topným žebříkem, samostatné WC s umyvadlem, na podlahách je lino s dekorem dřeva, dlažba a nové parkety, k ohřevu vody slouží bojler a k topení vlastní elektrický kotel na sníženou sazbu, nová výmalba, nové rozvody elektřiny, nová okna. Dispozičně jedná o dva samostatné pokoje a malou kuchyň, takže byt je vhodný i pro spolubydlící, ale max. tři osoby bez koček a psů. Předností této lokality je bezprostřední blízkost parku, veškerá občanská vybavenost (obchody, služby, supermarket, restaurace) v blízkém okolí, dobré parkování u domu a i velmi dobré spojení MHD (tramvaje jedoucí do centra a autobusy jedoucí ke stanici metra C). Vratná kauce je ve výši jednoho a půl nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale reálně je byt velmi dobře tepelně izolovaný. Uvedené poplatky jsou domovní služby (voda, odvoz odpadků, úklid domu) pro jednu osobu s tím, že nájemce si samostatně hradí spotřebu elektřiny. Ev. číslo: 647057. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **17 200,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4



Pronájem bytu 2+1, 44 m2, OV, Praha 4, Michle, ul. Týmlova

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m2)	44
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehošpodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	44

Realitní makléř



Tomáš Mach

Mobil: 722 933 100

mach@dumrealit.cz