

Prodej rohového RD, 604 m<sup>2</sup>, Nový Knín (okres Příbram)

**GAUTE**  
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA  
800 194 125

www.gaute.cz  
Lidická 26, Brno



**Veřejná dražba 2 RD, užitná plocha celkem 604 m<sup>2</sup>, pozemky celkem 1152 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Nový Knín,**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52662 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Knín (okres Příbram), Tylovo náměstí

**Veřejná dražba 2 RD, užitná plocha celkem 604 m<sup>2</sup>, pozemky celkem 1152 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Nový Knín,**

Veřejná dražba 2 RD (budova č.p. 132 a budova č.p. 186), užitná plocha celkem 604 m<sup>2</sup>, pozemky celkem 1152 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Nový Knín, Středočeský kraj

Forma prodeje: veřejná dražba dobrovolná na [www.verejnedrazby.cz/A7168](http://www.verejnedrazby.cz/A7168)

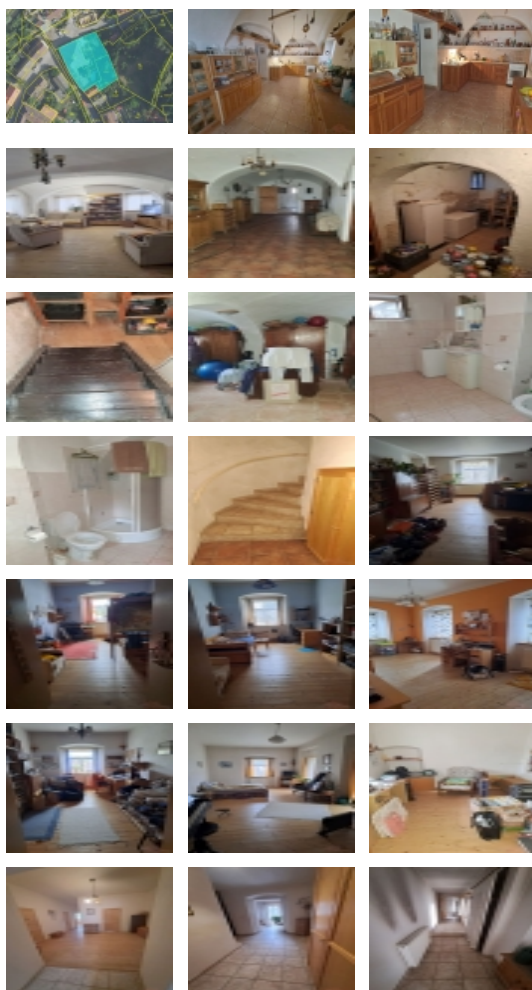
Předmětem dražby jsou věci nemovité se všemi součástmi a příslušenstvím, a to:

- pozemek parc.č. St. 209/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba ? budova č.p. 132, rodinný dům, příslušná k části obce Nový Knín,
- pozemek parc.č. St. 209/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba ? budova č.p. 186, rodinný dům, příslušná k části obce Nový Knín,
- pozemek parc.č. St. 598, zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. St. 92/2, zapsaného na LV č. 65 pro k.ú. Nový Knín),
- pozemek parc.č. 109/3, ostatní plocha, jiná plocha,

to vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 355 pro katastrální území a obec Nový Knín, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Příbram, to vše se všemi součástmi a příslušenstvím (to vše dále také jen jako ?Předmět dražby?).

Popis předmětu dražby:

Stavba pro bydlení č.p. 132 je původem z r. 1890, jedná se o dvoupodlažní patrovou zděnou stavbu s valbovou střechou. Vytápění je ústřední teplovodní s plechovými deskovými radiátory a elektrokotlem (a jedním záložním elektrokotlem) umístěným v domě č.p. 186, kde je rovněž umístěn el. bojler pro ohřev teplé vody. Kotel



Prodej rohového RD, 604 m<sup>2</sup>, Nový Knín (okres Příbram)

### Nemovitost nabízí



### GAUTE, a.s.

Brno  
Lidická 26  
602 00

### Realitní makléř

### Bc. Petr Stejskal

Mobil: +420 739 003 015  
[stejskal@gaute.cz](mailto:stejskal@gaute.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **9 440 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	604
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	604
<b>Plocha parcely (m<sup>2</sup>)</b>	1152
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	604
<b>Poloha objektu</b>	rohový