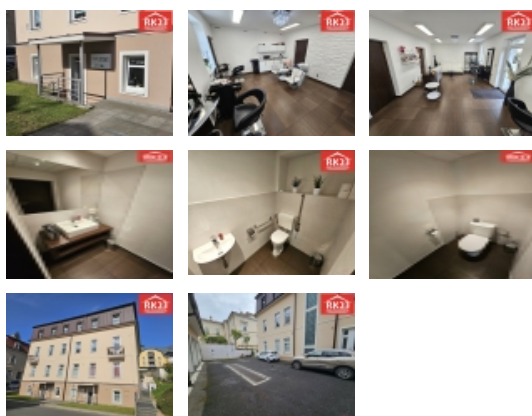


## Pronájem obchodních prostor, Mariánské Lázně (okres Cheb)



### Pronájem, Kadeřnictví, Mariánské Lázně, ul. Ruská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01744 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Ruská

#### Pronájem, Kadeřnictví, Mariánské Lázně, ul. Ruská

Pronájem zavedeného kadeřnictví včetně vybavení v Mariánských Lázních na ulici Ruská, který se nachází v suterénu domu. Kadeřnictví má přímý vstup z ulice, jsou zde umístěny 3 křesla pro stříhání vlasů a dvě křesla pro mytí vlasů. V kadeřnictví je umístěn kuchyňský kout. Sociální zázemí je rozděleno zvlášť pro klienty a pro personál. Možnost bezplatného parkování za domem. Prostor bude k pronájmu od 01.08.2024. Pro více informací kontaktujte makléře.

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	40
Plocha kanceláří (m2)	40
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Obchodní
K dispozici od	01.08.2024

#### Nemovitost nabízí

#### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

#### Realitní makléř



#### Josef Zakrzewski

Mobil: +420 603 596 321  
[info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)

Pronájem obchodních prostor, Mariánské Lázně (okres Cheb)