

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Branice (okres Písek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku, 862 m<sup>2</sup>, Branice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 817330 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Branice (okres Písek)

#### Prodej pozemku, 862 m<sup>2</sup>, Branice

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Branice v Jižních Čechách, vzdálené 6 km od města Milevska. Celková plocha 862 m<sup>2</sup>. Pozemek rovinatý ve tvaru obdélníku, příjezd zpevněný po obecní komunikaci, s již vybudovaným zázemím chodníků a osvětlení. Sítě jsou zcela zavedeny, elektřina - vlastní kaplička, veřejná kanalizace, obecní vodovod - obojí vyvedeno přímo na okraji pozemku. Na pozemku lze vystavět nízkopodlažní rodinný dům venkovského typu, či bungalov se zastavitelností 150 m<sup>2</sup>. Povolená je rovná i sedlová střecha. Na pozemku možno okamžitě stavět. V obci mateřská škola, obchod, hospoda a kulturní dům, sportoviště i obecní úřad. Obec se nachází na železniční trati Tábor, Písek, Ražice, tedy velmi častý a pohodlný vlakový spoj. Nedaleko vyhledávané lokality jako Zvíkov 12 km, Orlík 27 km nebo město Písek 22 km, České Budějovice 58 km, Praha 106 km, areál Monínec 30 km. Více u makléře, doporučujeme prohlídku.

CENA: (za m<sup>2</sup>) **2 193,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

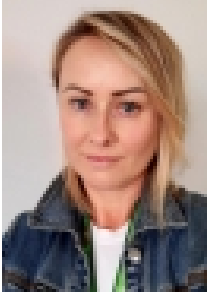
Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Stav objektu                      | velmi dobrý                |
| Vlastnictví                       | osobní                     |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 862                        |
| Umístění objektu                  | okrajová zástavba          |
| Doprava                           | vlak<br>silnice<br>autobus |
| Elektřina                         | 230 V                      |
| Voda                              | dálkový vodovod            |
| Odpad                             | Městská kanalizace         |

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Branice (okres Písek)

### Realitní makléř



**Klatovská Pavlína**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Plyn</b>                | Není   |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Parkování</b>           | u domu (veřejné)   |
| <b>Druh pozemku</b>        | pro komerční výstavbu  |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Elektřina  |