

Prodej bytu 4+1, 98 m<sup>2</sup>, OV, Karlovy Vary, ul. Konečná



## Byt 4+1 Karlovy Vary 98,5 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS312076 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Konečná

### Byt 4+1 Karlovy Vary 98,5 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji prostorný byt typu 4+1 o celkové ploše 98,50 m<sup>2</sup> v obci Karlovy Vary Rybáře. Tento byt se nachází v panelovém domě v 1. nadzemním podlaží. Byt prošel celkovou rekonstrukcí. Podlaha je pokryta laminátem a dlažbou. Byt je osazen plastovými okny, včetně lodžie. V bytě je samostatné WC i druhé WC v koupelně. V kuchyni jsou vestavěné spotřebiče i vestavěný nábytek. V předsíni jsou též vestavěné skříně. Vhodné zejména pro rodiny s malými dětmi, blízká dostupnost školky, školy, zdravotního střediska, prodejen i restaurací. V případě zájmu je možné projednat i případný odkup garáže, která se nachází 200 m od bytu.

CENA: (za nemovitost) **4 299 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

|  |                        |
|--|------------------------|
| Dispozice bytu                             | 4+1                    |
| Číslo podlaží v domě                       | 1                      |
| Počet podlaží objektu                      | 11                     |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 98                     |
| Druh objektu                               | panelová               |
| Stav objektu                               | velmi dobrý            |
| Energetická třída                          | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví                                | osobní                 |
| Druh bytu                                  | v panelovém domě       |
| Vybavení                                   | lodžie<br>sklep        |
| Vybaveno                                   | Částečně zařízeno      |
| Celková plocha (m <sup>2</sup> )           | 98                     |
| Užitná plocha (m <sup>2</sup> )            | 98                     |
| Druh stavby                                | budova/y, hala/y       |
| Poloha objektu                             | v bloku                |

### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

Prodej bytu 4+1, 98 m<sup>2</sup>, OV, Karlovy Vary, ul. Konečná

**Realitní makléř**



**Miroslava Kárníková**

Mobil: +420 770 183 129

[miroslava.karnikova@realitni-samoobs](mailto:miroslava.karnikova@realitni-samoobs)

[luha.cz](http://luha.cz)