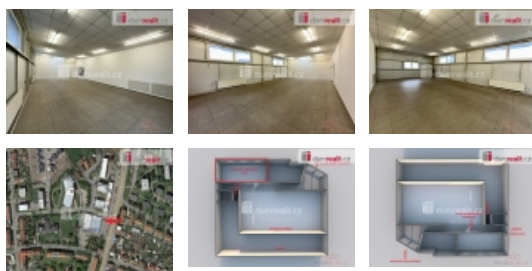


Pronájem obchodních prostor, Břeclav



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem obchodních prostor, Břeclav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646196 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Břeclav, Lidická

Pronájem obchodních prostor, Břeclav

(+ zálohy 3.000,- Kč), Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem obchodního prostoru o velikosti 75m, obdélníkového tvaru cca 12,5x6 . Nabízený prostor se nachází v budově v centru Břeclavi, přímo u hlavní cesty, ulice Lidická. Jedná se o samostatný, uzamykatelný prostor, který dříve sloužil jako showroom okna x dveře. Sociální zázemí je k dispozici přímo naproti prostoru. Prostor lze využít jako prodejnu, showroom, zázemí pro e-shop apod. . Nájemné činí 15.000,- Kč, dále budou nájemníkovy účtovány zálohy 3.000,-Kč. Prostor má vlastní elektroměr, takže bude prováděno vyúčtování dle skutečné spotřeby a vytápění bude vyúčtováno dle podlahové plochy. Dostatek parkovacích míst k dispozici na parkovišti přímo u budovy. Při podpisu smlouvy bude požadována úhrada vratné kauce ve výši 36.000,- Kč, nájemné a zálohy 18.000,- Kč a provize RK ve výši jednoho nájemného + DPH. Prostor je volný, k okamžitému užívání. V případě dotazů či domluvení prohlídky mě kontaktujte. Ev. číslo: 645582. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	montovaná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	75
Druh prostor	Obchodní

Pronájem obchodních prostor, Břeclav

Realitní makléř



Petra Batková

Mobil: 731 193 777

batkova@dumrealit.cz