

Prodej rekreačního objektu, Vrbno pod Pradědem, Železná (okres Bruntál)



K U R E Č K A

REALITY



Prodej chalupy 5+1, 273 m²,OV, Vrbno pod Pradědem, okres Bruntál

ČÍSLO ZAKÁZKY: 10151 TYP ZAKÁZKY: prodej

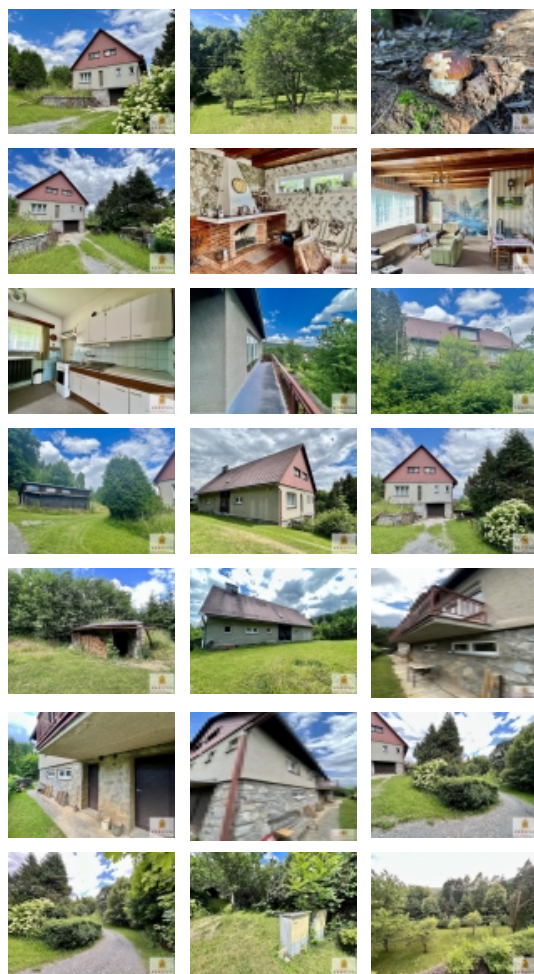
LOKALITA: Vrbno pod Pradědem, Železná (okres Bruntál)

Prodej chalupy 5+1, 273 m²,OV, Vrbno pod Pradědem, okres Bruntál

Nabízíme exkluzivně prodej chalupy 5+1 s bytovou plochou 123 m² a zahradou 2175 m², OV, Vrbno pod Pradědem, okr. Bruntál. Dům je samostatně stojící, cihlový, podsklepený. V 1NP se nachází technické zázemí domu s místnostmi s celkovou výměrou 150 m² kde naleznete kotelnu s bojlerem a dvěma kotly na TP a plyn spolu s lokálními topidly na TP. Součástí 1 NP je také garáž s dílnou 30 m². V 2 NP je prostorný balkon 19 m² s výhledem do okolí. Součástí 2NP jsou také čtyři pokoje s výměrami po 9 m² + 14 m², obývací pokoj 32 m² s vestavěným krbem a vstupem na balkon. Vedle obývacího pokoje je kuchyně 16 m² se sporákem na PB. Předstíh s chodbou má výměru 21 m². V tomto podlaží jsou ještě dvě koupelny se sprchovacím koutem a vanou s celkovou výměrou 9 m², WC je zvlášť. Za kuchyní je praktická spíž s výměrou 8 m². V podkroví je velký volný prostor 160 m² kde je možno zřídit další prostory k bydlení. Chalupa je připojena na městskou kanalizaci, vodovod a má plynovou přípojku. Kolem domu je rozlehlá zahrada s okrasnými stromy a hospodářským skladem 45 m² spolu s venkovním podzemním sklepem. V blízkosti jsou všechny služby, mateřská, základní škola, sportovní zázemí, výborná dostupnost vlakem a autobusem. Hezké místo, vhodné pro rekreační ale i trvalé bydlení. Chalupu je možné upravit i na penzion. S naším partnerem jsme připraveni Vám zajistit výhodné financování nákupu této nemovitosti, přijďte se podívat.

CENA: (za nemovitost) **6 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej rekreačního objektu, Vrbno pod Pradědem, Železná (okres Bruntál)

Nemovitost nabízí



KUREČKA
REALITY

Kurečka reality

Nádražní 383/5
793 95 Město Albrechtice

Realitní makléř



Ing. Kurečka Zdeněk

Mobil: +420 724 213 037
info@kureckareality.cz

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	273
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	F - Velmi nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2220
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	polosamota
Vybaveno	Nezařizeno
Celková plocha (m2)	189
Zastavěná plocha (m2)	189
Plocha parcely (m2)	2220
Užitná plocha (m2)	273
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku