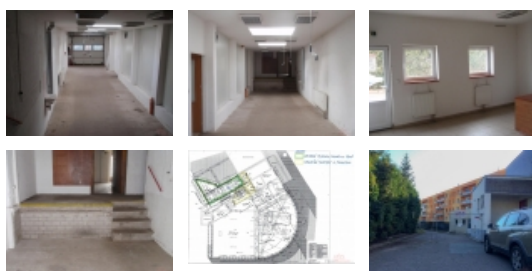


Pronájem komerčního objektu : Obchodní centrum, Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod)



### Nemovitost nabízí

### F & N INVEST s.r.o.

Brožíkova 610/3  
Hradec Králové  
500 12

### Realitní makléř

### Faifr Zbyněk

Mobil: +420 775 061 233  
[faifr@seznam.cz](mailto:faifr@seznam.cz)

## Pronájem garáže-prostor k podnikání v Jaroměři 70m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 96/1954 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod), Hradecká

### Pronájem garáže-prostor k podnikání v Jaroměři 70m<sup>2</sup>

Naše RK nabízí pronájem garáže-prodejnky v Jaroměři v centru města u kruhové křižovatky. Prodejna, prostory k podnikání se nacházejí na nejfrekventovanějším kruhovém objezdu v Jaroměři s hlavním dopravním tahem na Hradec Králové, Trutnov, Náchod a Třebechovice.

Objekt se nachází na adrese: Hradecká 750, Jaroměř. Nájemné 8.000 Kč + služby elektřina 1.500 Kč. Kauce na pronajaté prostory 24.000 Kč.

Nabízená plocha pronájmu 70 m<sup>2</sup>. K této ploše je možné dopronajmout prostory v suterénu budovy spolu s výtahem o nosnosti 1000 kg.

V blízkosti objektu ČSOB, Penny, Elektra. Provize pro RK 10.000Kč.

**CENA:** (za měsíc) **8 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	64
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	70
Účel budovy	Obchodní centrum
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	64
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	64
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Obchodní

Pronájem komerčního objektu : Obchodní centrum, Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod)