

Prodej rekreačního objektu, Plzeň, Újezd (okres Plzeň-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 35 m<sup>2</sup>, Plzeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871249      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Újezd (okres Plzeň-město)

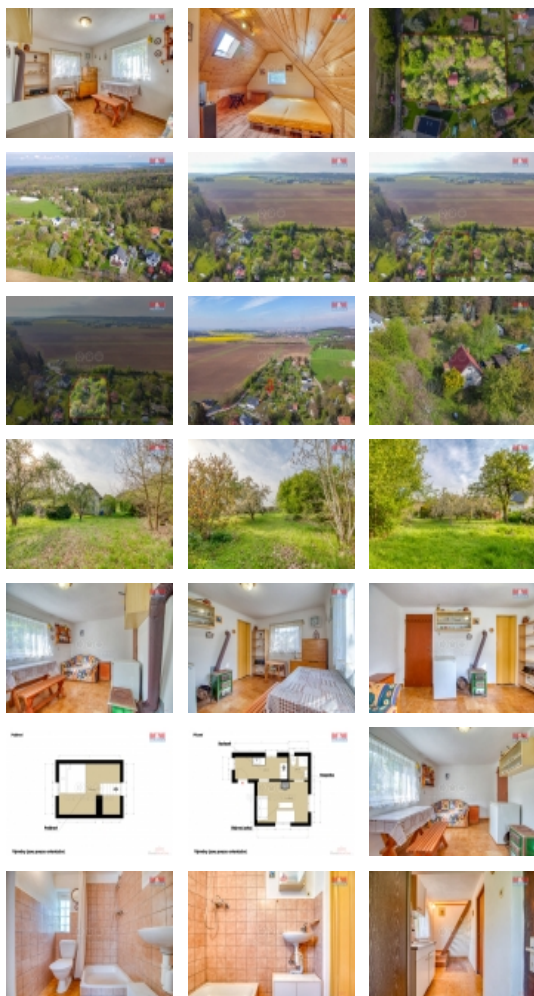
#### Prodej chaty, 35 m<sup>2</sup>, Plzeň

Nabízíme k prodeji půvabnou chatu umístěnou na okraji obce Plzeň s celkovým pozemkem o výměře 1364 m<sup>2</sup>. Tato samostatně stojící cihlová nemovitost se nachází v dobrém stavu a disponuje jedním nadzemním podlažím a užitnou plochou cca 35 m<sup>2</sup>. Na pozemek je pouze faktický příjezd. Chata je napojena na elektřinu, studnu a jímku, to zajistí pohodu pro trávení volných chvil. Kromě stávajícího objektu poskytuje pozemek ojedinělou příležitost pro realizaci vlastního stavebního projektu s možností výstavby nové rekreační nemovitosti o maximální zastavěné ploše 60 m<sup>2</sup>, zahrnující jedno podzemní podlaží, jedno nadzemní podlaží a obytné podkroví, případně i s vestavěnou garáží. Užijte si klid a soukromí s výhledem na okolní krajinu, a to vše v dosahu městské infrastruktury. Nemovitost je ideální pro milovníky přírody a klidného odpočinku. Více informací u makléřky.

CENA: (za nemovitost) **4 842 112,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1364
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice
Parkování	venkovní stání
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	35
Poloha objektu	samostatný



Prodej rekreačního objektu, Plzeň, Újezd (okres Plzeň-město)

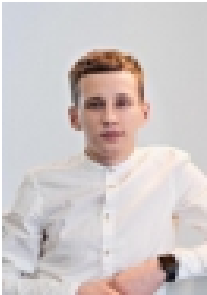
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Hryhorovych Danyil

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)