

Prodej samostatného RD, 64 m², Choťánky (okres Nymburk)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu v Choťánkách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871276 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Choťánky (okres Nymburk)

Prodej rodinného domu v Choťánkách

Exkluzivně prodáváme rodinný dům vhodný k celkové rekonstrukci v blízkosti lázeňského města Poděbrady. Celková plocha pozemku je 782 m². Dispozice původně 3 + 1: vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice a pokoj, špajz, samostatná toaleta a koupelna, kotelna (původně prádelna). Dům je částečně podsklepený cca 16 m². Bonusem je prostorná pochozí půda s možností půdní vestavby. Topení je řešeno kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. Veřejná tlaková kanalizace, studna na pozemku. Možnost připojení na veřejný vodovod (na ulici). K domu náleží dílna, kůlna a chlévy. V místě je obchod a nová kavárna s příjemným posezením. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v Poděbradech, kde jste za 3 minuty autem. Autobusové spojení. Zahrada vhodná k relaxaci či pěstování zeleniny, vzrostlé stromy. Finanční a právní servis máme pro vás připravený. Výborná dopravní dostupnost do Poděbrad, dálnice D11 - Praha Černý Most cca 28 minut autem. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **3 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	782
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 64 m², Choťánky (okres Nymburk)

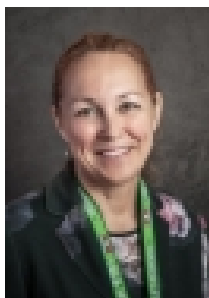
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Chvojková Petra

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1936
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	64
Inženýrské sítě	Kanalizace
Poloha objektu	samostatný