

Prodej samostatného RD, 240 m2, Kladno, Švermov



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Kladně, ul. Svojsíkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871002 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, Švermov, Svojsíkova

Prodej rodinného domu v Kladně, ul. Svojsíkova

Nabízíme k prodeji samostatně stojící 2 podlažní vilu v klidné lokalitě Švermova na Kladně.

Tato půvabná nemovitost nejenže představuje vynikající investiční příležitost, ale také ideální domov pro trvalé bydlení.

Dům nabízí celkem 5 místností a 2 koupelny. Přizemí vily zahrnuje vstupní halu s elegantním schodištěm do horního patra.

V přízemí se nachází útulný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, vybaveným všemi moderními spotřebiči. Prostředí dotváří stylová krbová kamna s výměníkem, která tvoří dominantu mezi kuchyní a jídelním prostorem. Dále zde najdeme technickou místnost s praktickou spíží na potraviny. Pokoj v přízemí lze využívat jako pracovnu nebo pokoj pro hosty.

Ve druhém patře najdete tři samostatné ložnice, z nichž jedna disponuje balkonem, a prostornou koupelnu s rohovou vanou. Součástí nemovitosti je také prostorná garáž a dílna, oba objekty s vlastním vchodem.

Lokalita nabízí spoustu sportovního vyžití, nákupní možnosti, v blízkosti jsou zastávky MHD + PID.

CENA: (za nemovitost) **13 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	764



Prodej samostatného RD, 240 m2, Kladno, Švermov

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Žák Filip

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	240
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 240 m², Kladno, Švermov