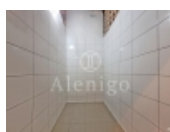


Prodej komerčního objektu : Sklad, Praha 3, Žižkov



## Prodej nebytových prostor, ul. U Rajske zahrady, Praha 3

ČÍSLO ZAKÁZKY: 240322 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

### Prodej nebytových prostor, ul. U Rajske zahrady, Praha 3

Nabízíme k prodeji nově vyzděné nebytové prostory/sklady/sklepní koje umístěné v 1. podzemním podlaží činžovního domu, ul. U Rajske zahrady, Praha 3 - Žižkov. Celkem k prodeji 15 jednotek o velikostech od 1m2 do 27m2 za ceny již od 100.000 Kč do 750.000 Kč.

Prostory vhodné ke skladování věcí či jako investice k následnému pronájmu. Není vhodné pro bydlení, kancelář nebo sídlo firmy.

Lokalita širšího centra nabízí výbornou dopravní dostupnost, v blízkosti stanice metra "A" Jiřího z Poděbrad nebo "C" Hlavní nádraží, zastávka autobusu Park Rajske zahrada přímo u domu. Ceník dalších jednotlivých sklepních prostor na foto v inzerátu.

Prohlídkový den je naplánován na 9.5.24 od 17 hodin. Neváhejte a rezervujte si čas prohlídky u makléře. Ohledně doplňujících informací mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **230 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Voda	dálkový vodovod
Účel budovy	Sklad
Užitná plocha (m2)	3
Nebytové prostory (m2)	3
Inženýrské sítě	Vodovod
K dispozici od	01.04.2024

### Nemovitost nabízí

#### Alenigo

Na Košince 2200/6, 180 00, Praha 8 - Libeň

### Realitní makléř



#### Jan Fodor

Mobil: +420 607 508 828

[janfodor@alenigo.cz](mailto:janfodor@alenigo.cz)

Prodej komerčního objektu : Sklad, Praha 3, Žižkov