

Prodej bytu 2+1, 64 m2, OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město)



Brno - Řečkovice, OV 2+1, 64 m2, balkon, sklep ? byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: V2413BL0 TYP ZAKÁZKY: prodej
03

LOKALITA: Brno, Řečkovice (okres Brno-město)

Brno - Řečkovice, OV 2+1, 64 m2, balkon, sklep ? byt

Představujeme Vám zajímavou nabídku dvou bytů v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 v Brně - Řečkovicích. Byty jsou na jednom poschodí, v posledním 3. patře bytového domu a jsou vhodné pro velkou rodinu, firmu, přátelé... Jedná se o cihlový dům a oba byty lze krásně propojit a získat tím unikátní prostor pro pohodlné bydlení.

Tato bytová jednotka je v původním stavu. Nachází se zde chodba, ze které jsou přístupné všechny ostatní místnosti. Dominantou bytu je obývací pokoj o výměře 17,5 m2, ze které je přístup na balkon s krásným výhledem do okolí. V bytě je dále kuchyně, ložnice, koupelna, samostatná toaleta a technická místnost.

K bytu náleží sklep a možnost využití kočárkárny ve společných prostorech bytového domu.

Vytápění je dálkové topení s měřidly na radiátorech.

Dům je po celkové rekonstrukci - plastová okna a zateplení.

Parkování je přímo před domem.

Řečkovice nabízí kompletní občanskou vybavenost, v okolí se nachází obchody, parky, školka, škola i lékaři. Díky nedaleké zastávce MHD je dojezdová vzdálenost do centra pouhých 20 minut.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán a z toho důvodu uvádíme třídu G.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotéčním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

CENA: (za nemovitost) **6 100 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Prodej bytu 2+1, 64 m2, OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město)

Realitní makléř



Michaela Šťastná

Mobil: +420 773 756 728

m.stastna@rkcoloseum.cz

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	64
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Doprava	silnice MHD autobus
Užitná plocha (m2)	64
Komunikace	betonová