

Prodej samostatného RD, 109 m², Lipník (okres Mladá Boleslav)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 109 m², Lipník

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860356 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipník (okres Mladá Boleslav)

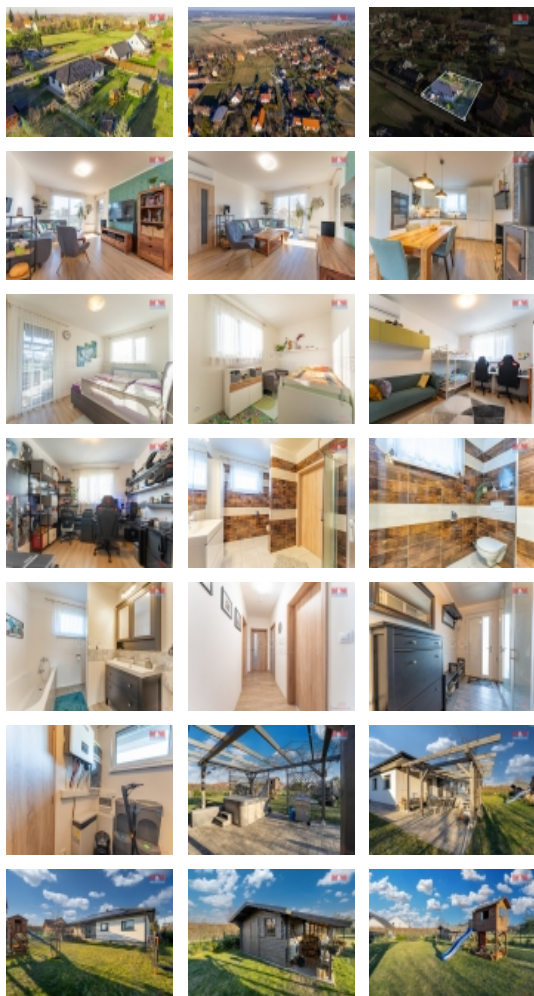
Prodej rodinného domu, 109 m², Lipník

Nabízíme krásný bungalov o dispozici 5+kk v obci Lipník poblíž lesa. Nespornou výhodou této nízkoenergetické stavby jsou velmi nízké provozní náklady i díky fotovoltaickým panelům s bateriovým úložištěm (pořízeno v 2023). Pohodou atmosféru v zimním období Vám navodí krbová kamna v obývacím pokoji a v létě se naopak ochladíte díky klimatizaci. V ložnici vestavěná skříň. V obou koupelnách podlahové vytápění. V oknech trojsklo a zároveň mají předokenní rolety na dálkové ovládnání (rolety lze ovládat i přes aplikaci v mobil. telefonu). Dům disponuje nabíjecí stanicí pro elektromobily. Pojezdovou bránu možno rovněž ovládat přes aplikaci. Na zahradě naleznete mimo jiné dřevěný zahradní domek, vířivku (z roku 2022) a zázemí pro děti. Vše součástí kupní ceny. K zalévání slouží jímka na dešťovou vodu.

CENA: (za nemovitost) **11 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	971
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 109 m2, Lipník (okres Mladá Boleslav)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Szmek Václav

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2016
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	109
Poloha objektu	samostatný