

## Prodej rohového RD, 121 m2, Krhov (okres Třebíč)



### Prodej rodinný dům, 121 m2 - Krhov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00473 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krhov (okres Třebíč)

#### Prodej rodinný dům, 121 m2 - Krhov

Hledáte dům na Vysočině? Přímo pro vás máme dům v klidné obci Krhov vzdálené cca 18 km jihovýchodně od Třebíče mezi městy Jaroměřice nad Rokytnou a Hrotovice.

Dům stojí v okrajové části obce. V domě s dispozicí 2+1 je kuchyň s jídelnou, 2 pokoje, 2 koupelny s WC, vstupní veranda, ze které se dá chodbou projít do dílny a garáže. Dům má připravené podkroví pro půdní vestavbu a je částečně podsklepený. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě (elektrina, plyn, obecní vodovod a obecní kanalizaci). Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody elektrickým bojlerem. K domu patří ještě malý pozemek (86 m2), který je od něj vzdálen cca 350 m vzdušnou čarou a je využíván jako zahrada. Dům je v počáteční části rekonstrukce.

Obec má základní občanskou vybavenost, funguje zde obecní úřad, knihovna, dětem bylo vybudováno hřiště.

**CENA:** (za nemovitost) **1 699 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	sklep
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice autobus
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	121
Plocha parcely (m2)	315
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	121
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn

Prodej rohového RD, 121 m<sup>2</sup>, Krhov (okres Třebíč)

**Nemovitost nabízí**

**Reality7<sup>®</sup>**  
**Sedmička**

**Reality Sedmička s.r.o.**

nám. Republiky 75/2  
591 01 Žďár nad Sázavou

**Poloha objektu**

rohový

**Realitní makléř**



**Marcel Láník**

Mobil: +420 724 711 224

[lanik@realitysedmicka.cz](mailto:lanik@realitysedmicka.cz)