

Prodej blokového RD, 156 m², Líbeznice (okres Praha-východ) - exkluzivně



bidli



Prodej novostavby_bungalov_5+kk_156m², pozemkem 614m²_klidné místo Líbeznice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 218942 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Líbeznice (okres Praha-východ), Školská

Prodej novostavby_bungalov_5+kk_156m², pozemkem 614m²_klidné místo Líbeznice

Nabízíme vám kvalitní přízemní dům, na skvělém místě v žádané obci Líbeznice, nedaleko Prahy.

Dům zkolaudovaný v roce 2019, střecha pálená taška Tondach, zateplený dům, podlahy, stropy, podlahové vytápění úspornými elektrickými odporovými dráty nebo litinovými kamny na dřevo nebo hnědé uhlí, které hravě vytopí celý dům, (možno postavit krb), ohřev vody v 200l bojleru, podlahy v celém domě lepený vinyl. Oddělená garáž s elektrickými vraty, místnost s vlastním vchodem a koupelnou s wc, umyvadlem sprchovým koutem (sloužila k podnikání), prostorný obývací pokoj s kuchyní se všemi spotřebiči, americká lednice LG s barem připojená na vodu (led, tříšť, filtrovaná voda), 2 ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem, wc s bidetem a dvoj umyvadlem, velká technická místnost s odpadem a vodou na pračku a sušičku, prostorná chodba, pokoje nejsou průchozí, v každé místnosti i garáži je okno. Dům je orientovaný terasou na jih.

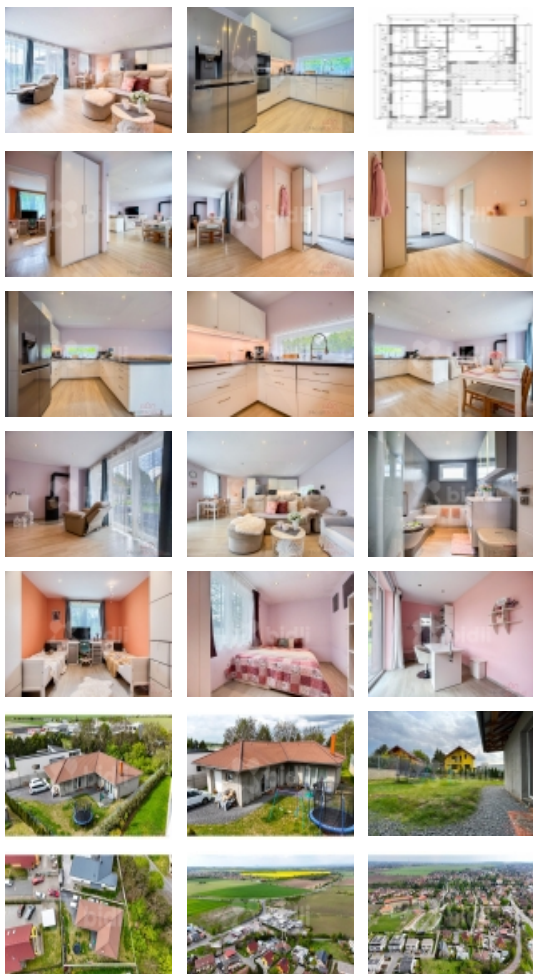
A výhoda je, že si můžete určit, jak dům bude v posledních detailech vypadat.

K dokončení jen: brána, podhledy (střecha), chodníky, fasáda, plot, rekuperace, klimatizace - to vše vyčísleno na 500tis Kč.

Naše společnost Bidli Vám může na dům instalovat FVE (není součástí ceny).

Možnost přenechat hypoteční úvěr s úrokem 1,89% s fixací ještě na 5 let.

Dům je na konci slepé ulice, velmi klidné sousedství mimo satelitní výstavbu a poloha na okraji obce v blízkosti školy, školky i benzinové pumpy se z-boxem, naproti které je v budoucnu plánováno menší nákupní centrum.



Prodej blokového RD, 156 m², Líbeznice (okres Praha-východ) - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **13 960 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	614
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Jiné
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok kolaudace	2019
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m²)	150
Plocha parcely (m²)	614
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup Garáž Parkoviště

Realitní makléř



Jiří Hospodka

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej blokového RD, 156 m², Líbeznice (okres Praha-východ) - exkluzivně

Užitná plocha (m²)	156
Plocha zahrady (m²)	614
Poloha objektu	v bloku
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	5+kk

Prodej blokového RD, 156 m2, Líbeznice (okres Praha-východ) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1