

Prodej samostatného RD, 330 m<sup>2</sup>, Běrunice (okres Nymburk)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 330 m<sup>2</sup>, Běrunice, ul. Ve Dvoře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 819622 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Běrunice (okres Nymburk), Ve Dvoře

#### Prodej rodinného domu, 330 m<sup>2</sup>, Běrunice, ul. Ve Dvoře

Nabízíme na prodej prostorný rodinný dům s navazující stodolou, chlévy, dílnou a garáží. Díky nadstandardně prostornému zázemí je dům vhodný i k podnikání nebo po přestavbě jako vícegenerační bydlení. V přední části domu se nachází prostorné 3+1 a dále koupelna, technická místnost, úložné prostory a další, momentálně neobývaná, místnost. Součástí domu jsou i dva bývalé chlévy, o které lze zvětšit obytný prostor nebo je využít jiným způsobem. Na dům navazuje rozlehlá stodola. Ta byla částečně uzpůsobena vestavbou a momentálně je rozdělena na tři části - samotnou stodolu s vjezdem z ulice a dále do zahrady, bývalou truhlářskou dílnu a garáž. Za domem je zahrada, která umožňuje taktéž vjezd z ulice. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Na domě je plynová přípojka. V obci Běrunice je škola, školka, obchody a pošta. V nedalekém Městci Králové se nachází další občanská vybavenost. Nájezd na D11 je vzdálený 12 km.

Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1118
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - elektrické

#### Nemovitost nabízí

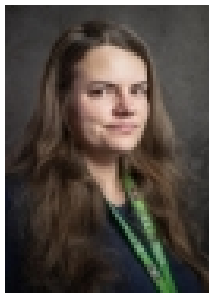


#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej samostatného RD, 330 m2, Běrunice (okres Nymburk)

## Realitní makléř



## Poláčková Kateřina

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	vlak autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	330
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný