

Prodej samostatného RD, 209 m<sup>2</sup>, Kynšperk nad Ohří (okres Sokolov)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Kynšperku nad Ohří, ul. Sokolovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871242 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kynšperk nad Ohří (okres Sokolov), Sokolovská

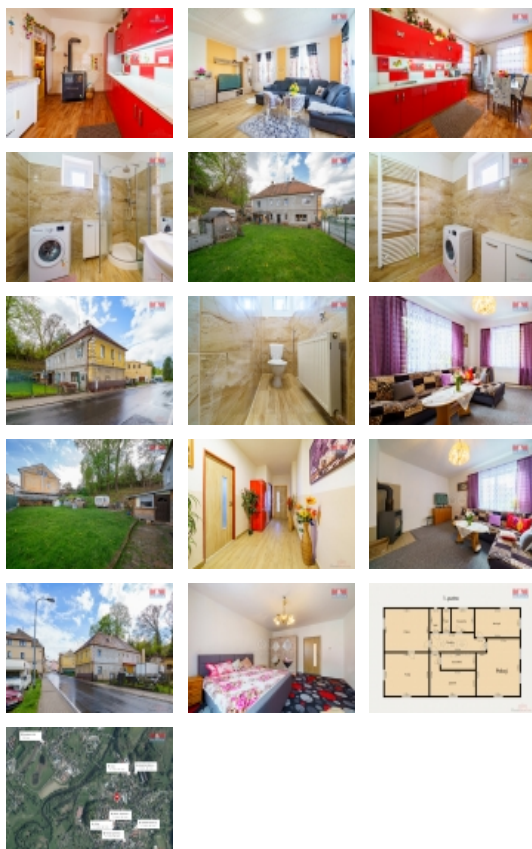
#### Prodej rodinného domu v Kynšperku nad Ohří, ul. Sokolovská

Hledáte prostorný rodinný dům s možností pronájmu? TADY JE! Rodinný dům s velkou oplocenou zahradou se nachází v Kynšperku nad Ohří a je ideální pro vícečlennou rodinu. Veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí. Zateplený je částečně a v budoucnu bude potřeba dodělat. Spodní patro se skládá o dvou pokojích (každý pokoj má vlastní koupelnu s WC) současní majitelé pronajímají. Pronájem je v budoucnu možný ukončit nebo v něm pokračovat. Vrchní patro slouží jako byt 3+1 o užitné ploše 142m<sup>2</sup> a je připravené ihned k nastěhování. Pro více informací doporučuji domluvit si osobní prohlídku. ZAVOLEJTE A REZERVUJTE si čas Vaší prohlídky. Prohlídkový den je 8.5 od 16 do 17 hodin. Budeme se na Vás těšit.

CENA: (za nemovitost) **3 675 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	197
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 209 m<sup>2</sup>, Kynšperk nad Ohří (okres Sokolov)

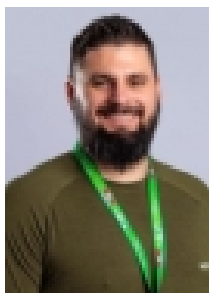
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Truhlář Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	209
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný