

Prodej rohového RD, 200 m<sup>2</sup>, Rudolfov (okres České Budějovice)



## Prodej rodinného domu 2x 2+1, Rudolfov, ul. Dlouhá, garáž, zahrada, dvůr, sklady, 583 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 580\_RD\_Ru TYP ZAKÁZKY: prodej  
dolfov\_DL

LOKALITA: Rudolfov (okres České Budějovice), Dlouhá

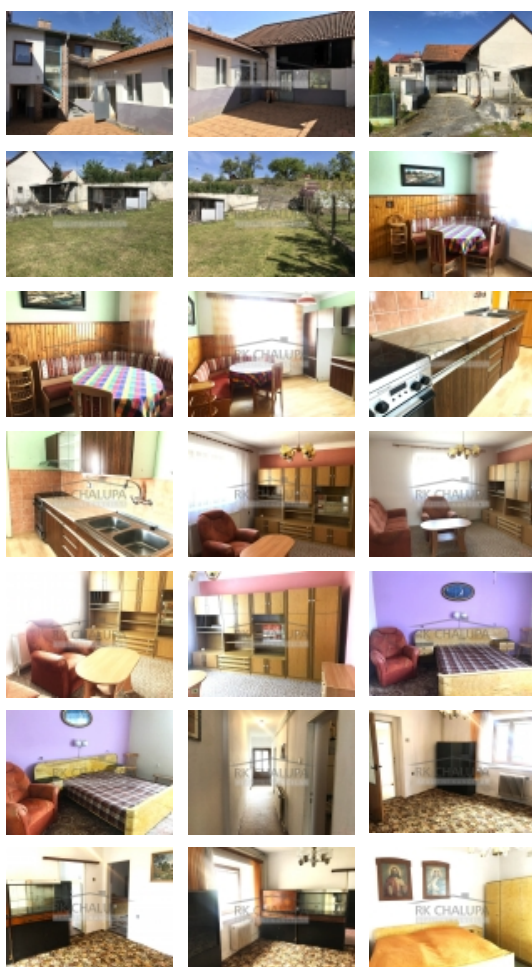
### Prodej rodinného domu 2x 2+1, Rudolfov, ul. Dlouhá, garáž, zahrada, dvůr, sklady, 583 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji rodinný dům, částečně řadový, ulice Dlouhá, spodní část obce Rudolfov, u Českých Budějovic. Před domem prostor zvaný Na Plácku. V přízemí bytová část původní stavby, velikosti 2+1, chodba, Koupelna s WC. Do 1. patra je samostatný vstup z uzavřeného dvora. Bytová část opět 2+1. Kuchyň vybavena základně, ve funkčním stavu, obývací a ložnice již zůstanou s vybavením. WC samostatné s oknem, koupelna se sprchovým koutem a také větrání oknem. Střecha sedlová v dobrém stavu. V uzavřeném dvoře vstup do bývalé zpracovny k řeznictví, vč. skladového boxu, dále udírna. Navazuje bývalá hospodářská místnost. Do garáže je vjezd ze zadní zahrady. Garáž prostorná s pracovním místem, navazuje velký sklad. Opět propojení do uzavřeného dvora. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. Voda a kanalizace obecní. Zastávka MHD v dosahu. V obci škola, školka, potraviny, restaurace. Volné ihned. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách..

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	583
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	200
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	rohový



Prodej rohového RD, 200 m2, Rudolfov (okres České Budějovice)

### Nemovitost nabízí



### **RK CHALUPA s.r.o.**

Nám. Přemysla Otakara II. 118/33,  
České Budějovice

### Realitní makléř



### **Petr Štaviček**

Mobil: 702 002 488

[petr.stavicek@rkchalupa.cz](mailto:petr.stavicek@rkchalupa.cz)