

Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Herčíkova - exkluzivně

## Pronájem bytu 1+kk na ul. Herčíkova - Královo Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: 655781 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město), Herčíkova

### Pronájem bytu 1+kk na ul. Herčíkova - Královo Pole

Se souhlasem majitele Vám zprostředkují pronájem částečně zařízeného, útulného bytu v atraktivní a vyhledávané lokalitě Brno - Královo Pole, na ul. Herčíkova. Nachází se ve 3.patře bytového domu. Celková plocha je cca 30 m2. Dispozice: předsiň, šatna, menší kuchyňka, která je kompletně vybavena a to pračkou, mikrovlnou troubou, vařičem, varnou konvicí, dále je zde i lednice v pokoji, koupelna s toaletou a samostatný pokoj. Pro pohodlí obyvatel je v domě k dispozici výtah a společná kolárna a samostatný sklep pro nájemce. K nastěhování v průběhu června. Vratná kauce majiteli je 15.000,-Kč, možnost rozdělit do dvou měsíčních splátek. V blízkosti domu je zastávka MHD, veškerá občanská vybavenost v okolí. Vhodné pro jednu maximálně dvě osoby, domácí mazlíčci po domluvě, studenti, pracující. Energetická náročnost budovy: třída C.

CENA: (za měsíc) **11 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m2)	30
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Plocha sklepu (m2)	2
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus



### Nemovitost nabízí

*RK Lorenc*

**Realitní kancelář Lorenc**

**Michael s.r.o.**

Chaloupkova 3133/5, Brno - Královo Pole  
612 00

Pronájem bytu 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Herčíkova - exkluzivně

**Realitní makléř****Michael Lorenc**

Mobil: +420 734 305 794

[michael.lorenc@seznam.cz](mailto:michael.lorenc@seznam.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Ostatní</b>	Výtah Parkoviště
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	30
<b>Plocha kanceláří (m<sup>2</sup>)</b>	30