

Prodej komerčního prostoru, Praha 4



Prodej komerčního prostoru, Praha 4

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647760 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Opatovská

Prodej komerčního prostoru, Praha 4

Cena včetně poplatků a právních služeb, Dovoluji si Vám nabídnout ke koupi stánek s provozováním prodeje novin a tabákových výrobků + doplňkového sortimentu v Praze 11, na metru Háje. Stánek je umístěn vedle vchodu metra Háje přímo v prostoru autobusových zastávek. Stojí na pronajatém pozemku městské části Praha 11. Nájemní smlouva se obnovuje každý rok, výši nájmu bohatě pokrývají poplatky za reklamní banery umístěné u stánku.

Podlahová plocha je cca 8 m plus cca 1,5 m před stánkem. Výbava zahrnuje klimatizaci, suché WC, terminál Sazky a lednici na studené nápoje. Je možné zavést odpady a vodu.

Prodejní stánek se nachází na frekventovaném místě, tudíž tomu odpovídají i tržby. Prodávající samozřejmě nemá problém se sdělením jejich výše a se seznámením účetních dokladů. Zásoby je možné odkoupit, ale není to vůbec podmínkou.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 647146. Energetický štítek: G (120 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **1 190 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | montovaná |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně neekonomická |
| Vlastní pozemek (m2) | 9 |
| Umístění objektu | okrajová zástavba |
| Zastavěná plocha (m2) | 7 |
| Užitná plocha (m2) | 9 |



Nemovitost nabízí

dumrealit.cz

Prodej komerčního prostoru, Praha 4

Realitní makléř



Jan Mervart

Mobil: 725 902 007

mervart@dumrealit.cz

Plocha obchodů (m2) 7

Druh prostor Jiné