

Prodej samostatného RD, 185 m², Čistá (okres Svitavy)



M&M realty holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 185 m², Čistá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868761 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čistá (okres Svitavy)

Prodej rodinného domu, 185 m², Čistá

Nabízíme k prodeji atypickou stavbu, která může sloužit jak pro rodinné bydlení, tak i pro provozování penzionu v malebné a klidné části obce Čistá u Litomyšle. Tento samostatně stojící objekt, s pozemkem o rozloze 4019 m², vás zaujme svým unikátním charakterem. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, při které byla v roce 2010 vyměněna z větší části střešní krytina a v podkroví byla usazena dřevěná eurookna. Je zde elektřina v mědi a voda v plastu. Dům je napojen na vodovodní řád, odpad řešen žumpou, která je ale aktuálně nahrazována ČOV. K vytápění slouží elektrokotel a krb na tuhá paliva. Připravena je i instalace pro plynový kotel. V kuchyni a obývacím pokoji je podlahové vytápění. Zajímavostí je stodola s výtahem na prostornou půdu, která umožňuje další rozšíření obytného prostoru. Za domem je udržovaná a mírně svažité zahrada, pod domem je zahrada svažité a porostlá dřevinami. Školu, školku či obchod naleznete pouhých 10 minut chůze od domu. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	4019
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 185 m2, Čistá (okres Svitavy)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Žáková Michaela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik ČOV pro celý objekt
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1904
Parkování	kryté stání
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	185
Komunikace	betonová
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný