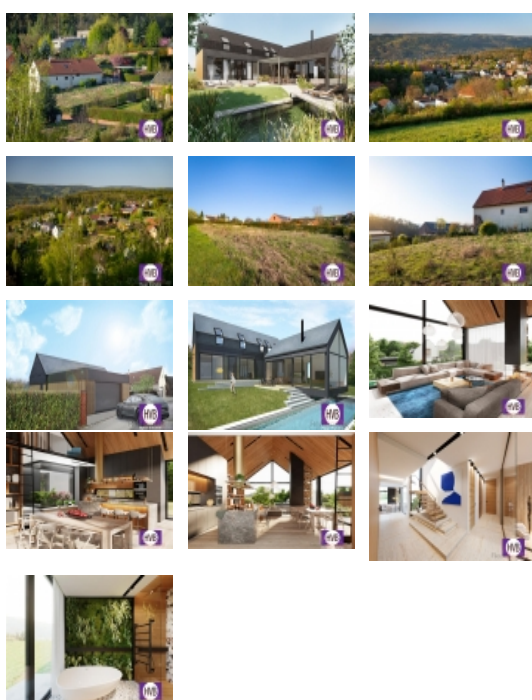


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vonoklasy (okres Praha-západ)



Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Prodej stavebního pozemku 1109 m, Vonoklasy, Praha - západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415798 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vonoklasy (okres Praha-západ)

Prodej stavebního pozemku 1109 m, Vonoklasy, Praha - západ

Prodej pozemku o rozloze 1109 m², s platným stavebním povolením a prováděcím projektem pro výstavbu nadčasové vily s využitím přírodních materiálů a s úchvatnými výhledy, s organickou, bezúdržbovou zahradou s biotopem a relaxačními zónami v mimořádně krásné lokalitě přírodní památky Krásná stráž přímo v obci Vonoklasy, v chráněné krajinné oblasti Český kras. Rafinované propojení exteriérového, interiérového a zahradního designu vytváří výjimečný koncept příjemného bydlení v CHKO v krátkém dojezdu do Prahy. Lokalita, unikátní svou vegetací, plnou chráněných druhů rostlin a živočichů, vybízí k řadě volnočasových aktivit procházkám, běhání, cyklistice, houbaření nebo ranní józe v organické zahradě vily. Golfová hřiště Karlštejn a Albatros jsou vzdálena jen několik kilometrů, stejně jako dostihová závodiště ve Velké Chuchli. Místní ekologické farmářství přispívá ke zdravé kultuře obce. V okolí je množství zeleně, kompletní občanská vybavenost a zastávky MHD.

Pozemek s kompletními inženýrskými sítěmi je zasazen do tradiční vilové zástavby. Na pozemku je dle stavebního povolení možné vybudovat nadčasovou, pasivní (nízkoenergetickou) rodinnou vilu, jejíž kompletní prováděcí projekt - studie je součástí kupní ceny. Návrh domu od renomovaného architektonického studia je součástí jedinečného projektu s kvalitně zpracovanou architekturou domu včetně interiérů. Jedná se o individuální stavbu uprostřed zajímavé, stabilizované lokality experimentální obytné zóny, která navazuje na vyhraněnou moderní architekturu v okolí. Interiér vily se vyznačuje zejména návratem k přírodním tradičním materiálům v moderní formě. Dále pak čistotou, celistvostí, kompaktností. Architekti kladli především důraz na citlivě rozmístěné umělecké instalace, na míru vytvořené unikátní i maximálně funkční objekty. Krásná zahrada je součástí jedinečného projektu s kvalitně zpracovanou architekturou domu včetně interiérů. Případné úpravy lze řešit změnou stavby před dokončením. Na pozemku místní...

CENA: (za nemovitost) **14 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vonoklasy (okres Praha-západ)

Realitní makléř



Libor Manda

Mobil: 608 116 666

Imanda@hvbreal.cz

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m2) | 1109 |
| Vybaveno | Nezařízeno |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Druh pozemku | pro bydlení |