

Prodej rohového RD, 385 m<sup>2</sup>, Pernink (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.

ZLEVNĚNO  
7 300 000,00 Kč  
NOVÁ CENA  
6 499 000,00 Kč



### Prodej rodinného domu, 385 m<sup>2</sup>, Pernink, ul. Andělská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845725 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pernink (okres Karlovy Vary), Andělská

#### Prodej rodinného domu, 385 m<sup>2</sup>, Pernink, ul. Andělská

Zamilujte se do kouzla Krušných hor a staňte se majitelem rodinného penzionu v obci Pernink. Tato skvostná příležitost je ideální jak pro ty, kteří chtějí podnikat v oblasti cestovního ruchu, tak pro ty, kteří hledají klidné a vybavené místo pro svůj odpočinek.

Penzion je kompletně a vkusně zařízen, takže stačí jen otevřít dveře a začít přijímat hosty. Ubytujete je v příjemných pokojích s kompletními sociálními zařízeními a nechte je užívat si krásného výhledu na vrcholky Krušných hor. K dispozici je rovněž vybavený zastřešený venkovní prostor a terasu, které přímo vybízejí k relaxaci a odpočinku.

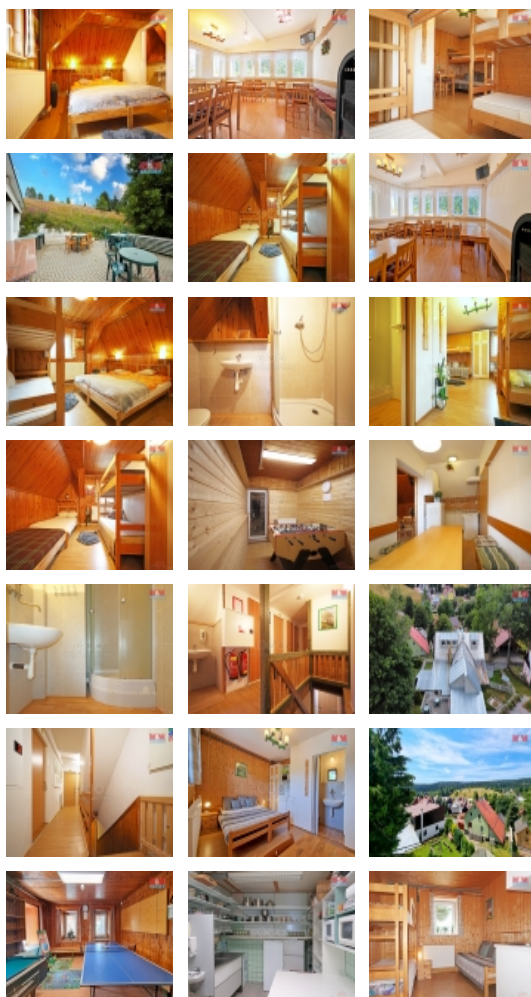
Vlastní parkoviště je velkým plusem pro ubytované hosty, kteří tak nemusí řešit problém s parkováním. Pro zábavu pak můžete využít společenskou místnost s televizí a barem nebo prostory pro volnočasové aktivity jako stolní fotbal, stolní tenis či kulečnick.

Nezmeškejte tuto jedinečnou investiční příležitost. Přejděte brány penzionu a začněte psát svůj vlastní příběh podnikání či odpočinku.

**CENA:** (za nemovitost) **6 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1004



Prodej rohového RD, 385 m2, Pernink (okres Karlovy Vary)

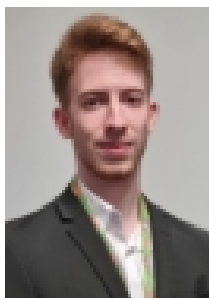
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Srba Stanislav

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	385
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	rohový