

Prodej rekreačního objektu, Mikulovice (okres Jeseník)



### Nemovitost nabízí

#### VOYTA reality s.r.o.

Litoměřice 41201  
Mrázova 845/9

### Realitní makléř

#### Mgr. Martin Blechta

Mobil: +420 725 564 492

[martin.blechta@voytareality.cz](mailto:martin.blechta@voytareality.cz)

## Chata k přestavbě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 92/5000 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mikulovice (okres Jeseník)

### Chata k přestavbě

Nabízíme ke koupi zajímavou nemovitost, bývalý sklad ve zrušeném vojenském prostoru Mikulovice, okr. Jeseník, který stojí v lese. Přístupové cesty jsou v majetku obce a jsou v zimě udržovány. Elektřina je v dosahu, vodu a odpady je potřeba vyřešit. Velikost nemovitosti (231 m<sup>2</sup>) a dvoje samostatná vrata nabízejí vybudování dvou samostatných jednotek. Území je vhodné k zástavbě vhodné k rekreaci. V okolí je již několik přebudovaných skladů, včetně restaurace. Po celém areálu jsou vedeny asfaltové komunikace. Nabízená nemovitost umožní novému majiteli mnoho způsobů přebudování a budoucího využití chaty uprostřed překrásných lesů podhůří Jeseníků a Rychlebských hor.

CENA: (za nemovitost) **1 200 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	225
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	231
Umístění objektu	samota
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	231
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	231
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	231
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	225
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Mikulovice (okres Jeseník)