

Prodej obchodních prostor, Velké Opatovice (okres Blansko)



Velké Opatovice, obchodní prostory, restaurace ? komerce

ČÍSLO ZAKÁZKY: E4131BL0 TYP ZAKÁZKY: prodej
32-1

LOKALITA: Velké Opatovice (okres Blansko)

Velké Opatovice, obchodní prostory, restaurace ? komerce

Exkluzivně nabízíme obchodní prostory bývalé restaurace v přízemí dvoupodlažního měšťanského domu v centru Velkých Opatovic. Komerční prostory jsou tvořeny prostorem samotné restaurace (50 m²), salonkem (30 m²), kuchyní (25 m²) a vlastním sociálním zařízením. Za domem se nachází další budova s barem, letní zahrádkou a toaletami.

V celém domě probíhá průběžná rekonstrukce, díky níž je dům ve velmi dobrém technickém stavu. Naposledy byla provedena výměna nové střechy. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z tohoto důvodu je uvedena třída G.

K nabízeným prostorům lze přikoupit i budovu bývalé herny s barem, letní zahrádkou a toaletami, které se nachází za budovou. Tyto prostory mají vlastní vstup ze strany objektu. Kromě předešlého způsobu využití lze přestavět na drobný obchod či květinářství.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobry
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Užitná plocha (m ²)	125
Plocha kanceláří (m ²)	125
Komunikace	asfaltová



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Realitní makléř



Radek Novotný

Mobil: +420 773 756 706

r.novotny@rkcoloseum.cz

Prodej obchodních prostor, Velké Opatovice (okres Blansko)

Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový
Druh prostor	Obchodní