

Pronájem bytu 2+kk, 35 m2, OV, Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol, ul. Karoliny Světlé - exkluzivně



Simona Učňová
REALITY



Pronájem bytu 2+kk, 35 m2 v Liberci, ulici Karoliny Světlé

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1182 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol, Karoliny Světlé

Pronájem bytu 2+kk, 35 m2 v Liberci, ulici Karoliny Světlé

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk, 35 m2 se vstupem na zahradu, nacházející se v přízemí cihlového domu v Liberci, ulici Karoliny Světlé.

Byt se skládá ze vstupní chodby, obytné místnosti s kuchyňským koutem, samostatné ložnice a koupelny se sprchovým koutem. Z obou místností lze vstoupit přímo na zahradu. Okna jsou dřevěná, podlahy parketové a dlažba. Vytápění elektrické (podlahové a stěnové), ohřev vody bojlerem. Byt není vybaven nábytkem.

Nájem činí 10.000,- Kč/měsíc. Služby: voda 400,- Kč/os./měsíc, úklid společných prostor 200,- Kč/měsíc, elektřina spol. prostor 200,- Kč/měsíc, využívání spol. zahrady 150,- Kč/měsíc.

Elektřina v bytě bude přehlášena na nájemce. Poplatek za odvoz domovního odpadu hradí nájemce samostatně přímo MML.

Kauce 20.000,- Kč, provize RK 12.000,- Kč.

K bytu nenáleží sklep. Možnost využívání kůlny na zahradě za poplatek 350,- Kč/měsíc.

Internet + kabelovou TV možno zřídit za cca 400,- Kč/měsíc.

Možnost pronájmu garáže nedaleko domu.

Byt je vhodný pro max. 2 pracující osoby bez domácích mazlíčků. V případě dotazování se elektronicky uvádějte krátkou informaci o sobě.

Dům se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Parkování v ulici. Volné dle dohody ihned.

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

Pronájem bytu 2+kk, 35 m2, OV, Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol, ul. Karoliny Světlé - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Reality Učňová

Realitní makléř



Učňová Simona

Mobil: +420 602 699 248

simona.ucnova@realityucnova.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	35
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Elektrina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	22
Užitná plocha (m2)	35
Plocha zahrady (m2)	265
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektrina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný

Pronájem bytu 2+kk, 35 m2, OV, Liberec, Liberec VII-Horní Růžodol, ul. Karoliny Světlé -