

Prodej samostatného RD, 100 m², Uherský Ostroh (okres Uherské Hradiště)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 100 m², Uherský Ostroh (okres Uherské Hradiště)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646400 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uherský Ostroh (okres Uherské Hradiště), Moravní

Prodej samostatného RD, 100 m², Uherský Ostroh (okres Uherské Hradiště)

včetně provize a právního servisu, koupi rodinného domu v Uherském Ostrohu.

Samostatně stojící přízemní dům je dispozičně řešen jako 3+1 s obytnou plochou 100 m. Po vstupu do domu se nachází předstíň s možností vstupu do většího pokoje, koupelny s vanou a WC a kuchyně s jídelním koutem. Dále navazuje chodba, kde je umístěn kotel, který zajišťuje vytápění domu a vstup do 2 menších ložnic. Z této chodby je možné zajistit vstup do podkroví domu, kde lze vybudovat další obytné prostory s min. rozlohou 80 m a rozšířit dům o min. další 2 ložnice.

Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě. Dům je po celkové rekonstrukci interiéru, která proběhla postupně v posledních 2 letech. Kuchyně je kompletně vybavena zabudovanými spotřebiči.

Dům se nachází cca 100 m od centra města a proto je vše v okolí dostupné v pěší vzdálenosti.

RD je vhodný pro páry nebo menší rodiny, které využijí možnosti okamžitého bydlení bez investic. K domu není bohužel žádný pozemek v okolí domu, přesto lze u domu bez problémů zaparkovat. Lze jej brát jako alternativu pro ty, kteří hledají bydlení v bytě.

Pokud Vás nabídka zaujala, ozvěte se realitnímu makléři pro další informace, popř. prohlídku nemovitosti.

Pozn.: Jelikož ještě není zpracován PENB, uvádíme energetickou třídu "G". Ev. číslo: 645786. Energetický štítek: G

Prodej samostatného RD, 100 m2, Uherský Ostroh (okres Uherské Hradiště)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Petr Psočka

Telefon: 571 817 817

Mobil: 734 358 582

development@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 100 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastní pozemek (m2) | 107 |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Zastavěná plocha (m2) | 107 |
| Užitná plocha (m2) | 100 |
| Poloha objektu | samostatný |