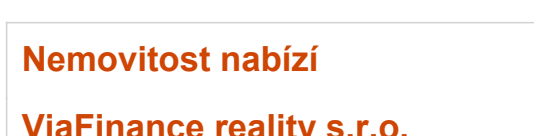
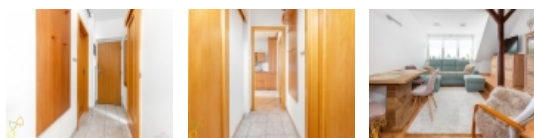


## Prodej bytu 2+kk, 52 m2, OV, Pardubice, ul. Kašparova



### Nemovitost nabízí

### ViaFinance reality s.r.o.

Štrossova 354  
530 03 Pardubice

### Prodej bytu 2+kk 52m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01081 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Kašparova

#### Prodej bytu 2+kk 52m2

Exkluzivně pro Vás nabízíme prodej podkrovní bytové jednotky o dispozici 2+1. Bytová jednotka se nachází ve 3. NP cihlového domu, v samotném centru Pardubic, v ulici Kašparova. Byt je po částečné rekonstrukci- nové odpady v plastu, plynový kondenzační kotel, plovoucí podlaha. Celková plocha jednotky je 52 m2. V okolí domu je bezproblémové parkování. Byt je v osobním vlastnictví a lze ho bez problémů financovat hypotékou, se kterou Vám rádi pomůžeme. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, jako je MHD, obchody, škola, školka, hřiště, restaurace, lékaři. Doporučuji prohlídku.

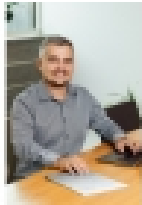
CENA: (za nemovitost) **3 590 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	52
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	4
Pudní vestavba / nástavba	ano
Vybavení	sklep
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	52

Prodej bytu 2+kk, 52 m2, OV, Pardubice, ul. Kašparova

**Realitní makléř**



**Bc. Martin Filípek**

Mobil: +420 725 796 070

[martin.filipek@vfr.cz](mailto:martin.filipek@vfr.cz)