

Prodej samostatného RD, 126 m², Vestec (okres Nymburk)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 126 m², Vestec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856332 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vestec (okres Nymburk)

Prodej rodinného domu, 126 m², Vestec

Nabízíme vám novostavbu nízkoenergetického rodinného domu s dispozicí 4+kk, užitnou plochou 126 m² na pozemku 934 m². Jedná se o zděný bungalov s terasou, okrasnou zahradou a parkovacím stáním pro dvě auta.

Velkoryse řešený obývací pokoj s kuchyní má rozlohu 41 m², je zde designová kuchyňská linka s ostrůvkem, vybavená špičkovými spotřebiči, jídelní stůl i prostorná sedací souprava. Často určitě využijete zastřešenou terasu o velikosti 25 m² s vířivkou a pohodlným posezením.

V domě jsou tři samostatné pokoje, koupelna s vanou a sprchou, 2 × toaleta a též technická místnost. Má podlahové vytápění tepelným čerpadlem a rekuperaci ve všech místnostech. Pračka a sušička jsou elegantně umístěny v technické místnosti. Předsíň, chodba a ložnice jsou vybaveny velkými vestavěnými skříněmi.

Na zahradě je zahradní domek a designové ohniště.

Dům byl dokončen a zkolaudován v roce 2021 jako vzorový od firmy Stakl z nejlepších materiálů. Veškerá občanská vybavenost v nedalekém Křinci.

CENA: (za nemovitost) **10 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	934
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej samostatného RD, 126 m2, Vestec (okres Nymburk)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Anděl Aleš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2021
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	126
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný