

Prodej bytu 3+1, 75 m², DV, Praha 8, Troja, ul. Pomořanská

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 3+1, 75 m², DV, Praha 8, Troja, ul. Pomořanská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646093 TYP ZAKÁZKY: prodej

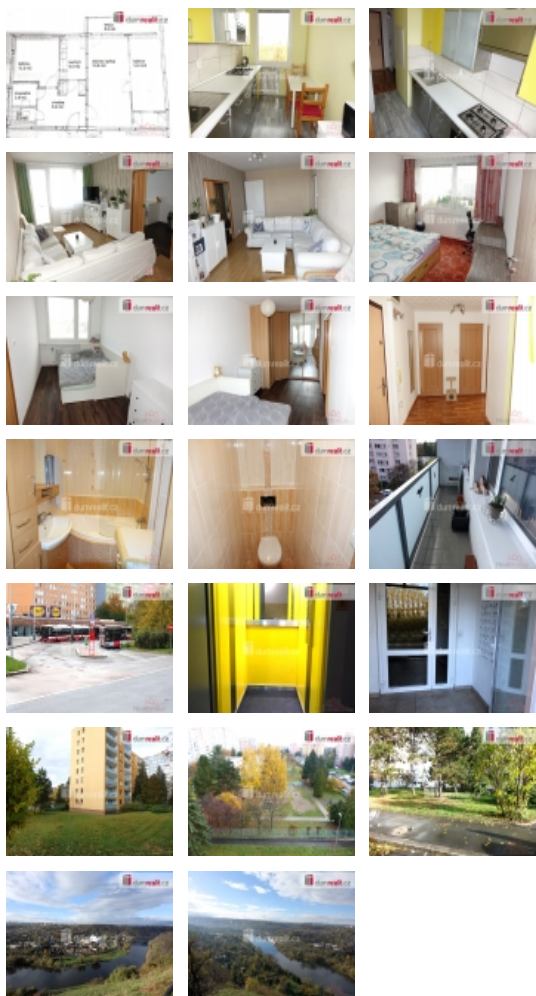
LOKALITA: Praha 8, Troja, Pomořanská

Prodej bytu 3+1, 75 m², DV, Praha 8, Troja, ul. Pomořanská

uvedená cena je včetně právního servisu a odměny RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej bytové jednotky 3+1 s prostornou lodžii, DV, v ul. Pomořanská, v městské části města Prahy Troja. Byt o celkové výměře 75 m (včetně sklepa 3,1 m a lodžie 5,8 m) se nachází v panelovém domě v 6. NP z celkových 8. Dispozice pokojů je velice příjemná a praktická. Z prostorné vstupní chodby jsou samostatné vstupy na samostatné WC, do koupelny osazené umyvadlem, vanou a pračkou, dále ložnice, malé útulné kuchyně s jídelním koutem a prostorného obývacího pokoje, ze kterého je vstup na lodžii a druhé ložnice. Orientace všech oken i lodžie je s výhledem do zeleně. Před pár lety byla provedena inovace jádra, včetně nových rozvodů elektřiny a vodo instalace. K bytu náleží sklepní koje, právo užívání kolárny a sušárny ve sklepě domu. Anuita splacená. Celý dům prošel před cca 10 roky revitalizací zateplení, fasáda, společné prostory, výtah. Lokalita je plná zeleně, velice dobře dostupná na MHD, během pár minut se lehce dostanete na metro C Kobylisy. V těsné blízkosti domu se nacházejí MŠ, ZŠ, drobné obchody, OC Krakov, Botanická zahrada, ZOO. Parkování automobilů je možné před domem. Tato nabídka je pro zájemce, kteří hledají bydlení s veškerou infrastrukturou na dosah a při tom chtějí mít i přírodu na dosah, neboť zde je ideální místo pro krátké i dlouhé výlety a vycházky. Pro více informací volejte na uvedené telefonní číslo. Velice ráda Vás přivítám na osobní prohlídce. Ev. číslo: 645479. Energetický štítek: C (99 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 980 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



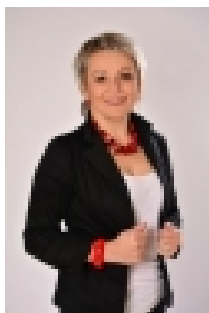
Prodej bytu 3+1, 75 m2, DV, Praha 8, Troja, ul. Pomořanská

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Martina Kavková

Mobil: 602 684 162

kavkova@dumrealit.cz

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	75
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	75