

Pronájem bytu 2+1, 55 m2, OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Anenská - exkluzivně

ALVA REAL

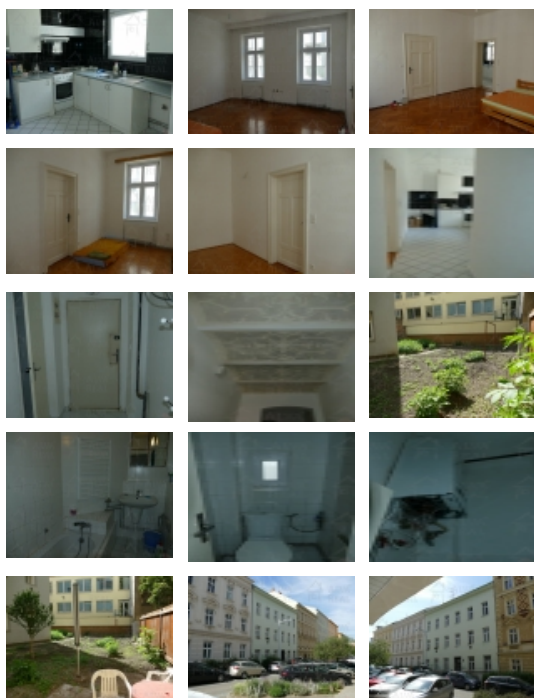


Dlouhodobý pronájem bytu 2+1 v Brně na ul. Anenská, CP 55,5 m2, možnost užívání zahrádky ve vnitř...

ČÍSLO ZAKÁZKY: 640451 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Staré Brno (okres Brno-město), Anenská

Dlouhodobý pronájem bytu 2+1 v Brně na ul. Anenská, CP 55,5 m2, možnost užívání zahrádky ve vnitř...



Dlouhodobý pronájem bytu 2+1 55,5 m2 v Brně na ulici Anenská. Výměry pokojů: 24 m2 a 12,19 m2, velký pokoj je průchozí. Byt se nachází ve 3.NP/3 v cihlové budově, k bytu náleží sklep 4,4 m2, dále nájemce může užívat zahrádku ve vnitrobloku k posezení.

Instalovány 2 nové sušáky na prádlo. Zahrádka je přístupná pouze nájemcům z tohoto domu.

Byt je k dispozici ihned, bez vybavení. V kuchyni je kuchyňská linka s elektrickým sporákem a digestoří, prostor pro pračku a lednici.

Kuchyně má okno do vnitrobloku, pokoje do ulice. V chodbě jsou úložné prostory.

Byt je vhodný pro pracující pár, studenty, rodinu. Maximální počet osob 3, bez domácích mazlíčků, ne cizinci.

Forma vytápění a ohřev vody: kombinovaný plynový kotel + radiátory. V pokojích jsou parkety, jinak dlažba. Koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC.

Nájemce hradí nájemné + zálohy na vodné a stočné (600 Kč / os., poplatek je včetně úklidu a osvětlení společných prostor) pronajímateli. Nájemce uzavře smlouvy s dodavatelem elektrické energie a plynu a s poskytovatelem internetu (v domě UPC).

Možnost zřízení trvalého pobytu, smlouva o nájmu na dobu určitou 1 rok, prodloužení možné dodatkem.

Prohlídky možné po dohodě.

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 2+1, 55 m2, OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Anenská - exkluzivně

Nemovitost nabízí

ALVA REAL

ALVA REAL s.r.o.

Štěpánská 6, Brno, 602 00

Realitní makléř



Sylva Čadová

Mobil: +420 775 560 502

sylva.cadova@alvareal.cz

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Plocha sklepu (m2)	5
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
Bytové jádro	Zděné
Užitná plocha (m2)	55
Plocha kanceláří (m2)	55

Pronájem bytu 2+1, 55 m2, OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Anenská - exkluzivně