

Prodej samostatného RD, 149 m², Jíloviště (okres Praha-západ)



**ČESKÁ REALITNÍ
SPOLEČNOST**



RD 4+1/G + atelier, ležící na pozemku 1.032 m², vyhledávaná lokalita, Praha západ - Jíloviště

ČÍSLO ZAKÁZKY: N03759 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jíloviště (okres Praha-západ), Na Hájensku

RD 4+1/G + atelier, ležící na pozemku 1.032 m², vyhledávaná lokalita, Praha západ - Jíloviště



Nabízíme Vám na prodej rodinný dům 4+1/G + atelier, který leží na pozemku o velikosti 1.032 m² a nachází se ve vyhledávané lokalitě Jíloviště Praha západ. Dům je dispozičně řešen: sklep (umístěn kotel na tuhá paliva), v přízemí je vstupní chodba, řezbářský atelier, koupelna, wc, chodba, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou. V prvním se nachází chodba, 2x ložnice, obývací pokoj s krbem. V podkroví prostor na jednu malou ložnici či úložný prostor. Na pozemku ještě stojí samostatná garáž. Dům je ve velice dobrém udržovaném stavu, IS studna, elektřina, jímka. Vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva, ohřev vody el. bojlerem. Na podlaze v celém dome koberec, PVC (lino). Částečná občanská vybavenost (MŠ, pošta, obecní úřad, restaurace, hřiště), veškerá občanská vybavenost (Mníšek pod Brdy nebo Zbraslav cca 10km), Bus na Smíchovské nádraží jede každých 30 min. Dům je možné užívat k trvalému bydlení či jako chalupu, možno financovat hypotéčním úvěrem, vřele doporučuji! Energetická náročnost domu je uváděna G, protože nebyl dodán energetický štítek.

CENA: (za nemovitost) **9 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	128
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

Prodej samostatného RD, 149 m², Jíloviště (okres Praha-západ)

Nemovitost nabízí



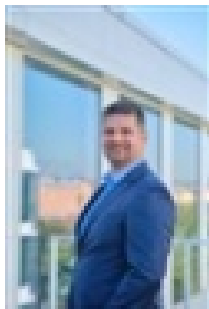
ČESKÁ REALITNÍ

SPOLEČNOST s.r.o

Beranových 140, Praha 9 - Letňany 199
00.

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1032
Zastavěná plocha (m ²)	107
Užitná plocha (m ²)	149
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



Lukáš Macháček

Mobil: +420 774 277 919

machacek@ceskarealitnisro.cz