

Prodej rekreačního objektu, Jíloviště (okres Praha-západ)



ČESKÁ REALITNÍ  
SPOLEČNOST

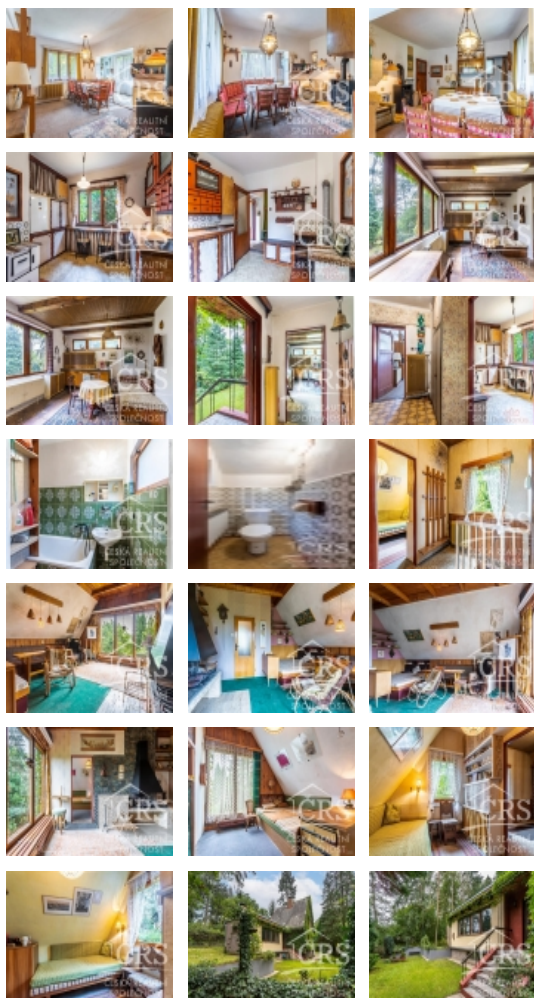


## Chata 4+1/G + atelier, ležící na pozemku 1.032 m2, vyhledávaná lokalita, Praha západ - Jíloviště

ČÍSLO ZAKÁZKY: N03761 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jíloviště (okres Praha-západ), Na Hájensku

Chata 4+1/G + atelier, ležící na pozemku 1.032 m2, vyhledávaná lokalita, Praha západ - Jíloviště



Nabízíme Vám na prodej chatu 4+1/G + atelier, který leží na pozemku o velikosti 1.032 m2 a nachází se ve vyhledávané lokalitě Jíloviště Praha západ. Chata je dispozičně řešena: sklep ( umístěn kotel na tuhá paliva ), v přízemí je vstupní chodba, řezbářský atelier, koupelna, wc, chodba, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou. V prvním patře se nachází chodba, 2x ložnice, obývací pokoj s krbem. V podkroví prostor na jednu malou ložnici či úložný prostor. Na pozemku ještě stojí samostatná garáž. Chata je ve velice dobrém udržovaném stavu, IS studna, elektřina, jímka. Vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva, ohřev vody el. bojlerem. Na podlaze v celém dome koberec, PVC ( lino ). Částečná občanská vybavenost ( MŠ, pošta, obecní úřad, restaurace, hřiště ), veškerá občanská vybavenost ( Mníšek pod Brdy nebo Zbraslav cca 10km ), Bus na Smíchovské nádraží jede každých 30 min. Chatu je možné užívat k trvalému bydlení či k rekreačním účelům, možno financovat hypotéčním úvěrem, vřele doporučuji! Energetická náročnost domu je uváděna G, protože nebyl dodán energetický štítek.

CENA: (za nemovitost) **9 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Počet podlaží objektu         | 2                           |
| Celková podlahová plocha (m2) | 128                         |
| Druh objektu                  | cihlová                     |
| Stav objektu                  | dobrý                       |
| Energetická třída             | G - Mimořádně ne hospodárná |

Prodej rekreačního objektu, Jíloviště (okres Praha-západ)

**Nemovitost nabízí**



**ČESKÁ REALITNÍ**

**SPOLEČNOST s.r.o**

Beranových 140, Praha 9 - Letňany 199  
00.

Vlastnictví osobní

Vlastní pozemek (m2) 1032

Zastavěná plocha (m2) 107

Užitná plocha (m2) 149

**Realitní makléř**



**Lukáš Macháček**

Mobil: +420 774 277 919

[machacek@ceskarealitnisro.cz](mailto:machacek@ceskarealitnisro.cz)