

Prodej rekreačního objektu, Nová Bystřice (okres Jindřichův Hradec)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej chaty, 1124 m<sup>2</sup>, Nová Bystřice, ul. Rybní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871335 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Bystřice (okres Jindřichův Hradec), Rybní

### Prodej chaty, 1124 m<sup>2</sup>, Nová Bystřice, ul. Rybní

Představujeme Vám nabídku zděné a dřevěné chaty v lokalitě Nová Bystřice, situované v těsné blízkosti Mnišského rybníka, v přírodním parku Česká Kanada. Tato nemovitost na prodej, stojí na rovinatém pozemku obdélníkového tvaru s celkovou plochou 1124 m<sup>2</sup>, přístupná z obecní komunikace, obklopená nádhernou přírodou, která zaručuje klid a soukromí.

Dřevěná chata disponuje útulným 1+1 a zděná 1+0 uspořádáním, které je ideální pro rekreační účely či víkendové pobyty. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což znamená, že je připravena k užívání.

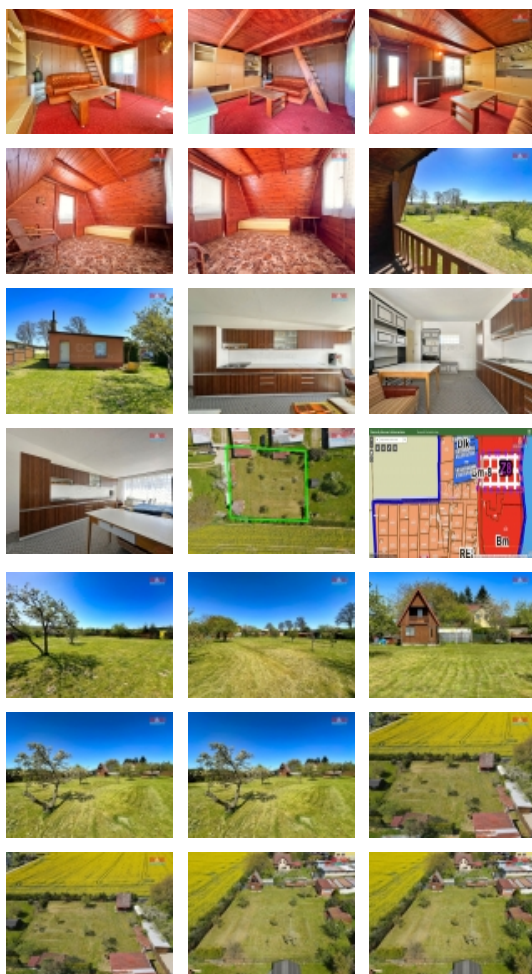
V rámci inženýrských sítí je k dispozici elektřina, zatímco obec. vodovod, kanalizace a plyn jsou v dosahu. Pozemek je dle územního plánu klasifikován v plochách rekreace REI, což umožňuje případné využití v souladu s rekreační stavbou.

Chata se nachází v oblasti s možnostmi turistiky, cykloturistiky a rybolovu, což z ní činí ideální místo pro milovníky přírody a aktivního odpočinku. Nová Bystřice a její okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost

CENA: (za nemovitost) **2 499 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| Počet podlaží objektu             | 2       |
| Druh objektu                      | dřevěná |
| Stav objektu                      | dobrý   |
| Vlastnictví                       | osobní  |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 1124    |



Prodej rekreačního objektu, Nová Bystřice (okres Jindřichův Hradec)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Umístění objektu       | okrajová zástavba |
| Počet míst k parkování | 2                 |
| Užitná plocha (m2)     | 42                |
| Poloha objektu         | samostatný        |

**Realitní makléř**



**Líkař Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)