

Prodej bytu 3+1, OV, Havířov, Město (okres Karviná), ul. Karvinská



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup>, Havířov, ul. Karvinská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872222 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havířov, Město (okres Karviná), Karvinská

#### Prodej bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup>, Havířov, ul. Karvinská

Chcete vymalovat a bydlet? Tento atraktivní byt se nachází ve 2. patře a nabízí ideální kombinaci pohodlí a elegance. Po nákladné rekonstrukci z roku 2018 představuje skvělý standard s využitím kvalitních prvků. S celkovou plochou 62 m<sup>2</sup> a dispozicí 3+1 nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V obývacím pokoji byl vytvořen prostor pro šatnu, zatímco v předsíni najdete vestavěné skříňe. Moderní kuchyně je vybavena vestavěnými spotřebiči a přináší praktičnost do každodenního života. Balkón poskytuje příjemné místo pro relaxaci s výhledem do okolní zeleně. Klidné prostředí u lesoparku zajišťuje mírumilovnou atmosféru a možnost procházek. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v pěší docházkové vzdálenosti, což vytváří ideální bydlení pro rodinu. Navíc je možnost dokoupení garáže, která je vzdálená pouze 3 minuty chůze od domu. Uvedená cena je za byt bez garáže. Nenechte si ujít příležitost k bydlení v jednom z nejžádanějších míst v Havířově. Na prohlídku se těší Taťána Krstovská.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep



Prodej bytu 3+1, OV, Havířov, Město (okres Karviná), ul. Karvinská

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Krstovská Taťána**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Počet míst k parkování</b>	55
<b>Užitná plocha (m2)</b>	62
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn