

Pronájem bytu 1+kk, 57 m2, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Pitterova



Pronájem, Byty 1+kk, 38 m2 - Praha - Žižkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01173 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, Pitterova

Pronájem, Byty 1+kk, 38 m2 - Praha - Žižkov

Nabízíme k pronájmu krásný byt dispozičně 1+kk o rozloze 38 m2 s terasou 17 m2, vedoucí podél celého bytu v luxusní rezidenci Central park ve vyhledávané a klidné části Prahy 3.

Byt se nachází v 7 NP, je plně zařízený a nachází se zde obývací pokoj s kuchyňským koutem 25,5 m2, kde je kuchyňská linka s veškerými spotřebiči, koupelna s vanou a pračkou 5m2, chodba 7,5m2 s vestavěnou skříní.

Rezidence Central Park Praha je moderní obytný komplex s vlastním soukromým parkem o rozloze 15 000 m2, dětským hřištěm, sportovištěm a kavárnou. Komplex zahrnuje non stop recepci s nadstandardními službami a ostrahou. Celý areál je monitorován kamerovým systémem a je uzavřen. Na bezpečí je v Central Parku Praha kladen veliký důraz.

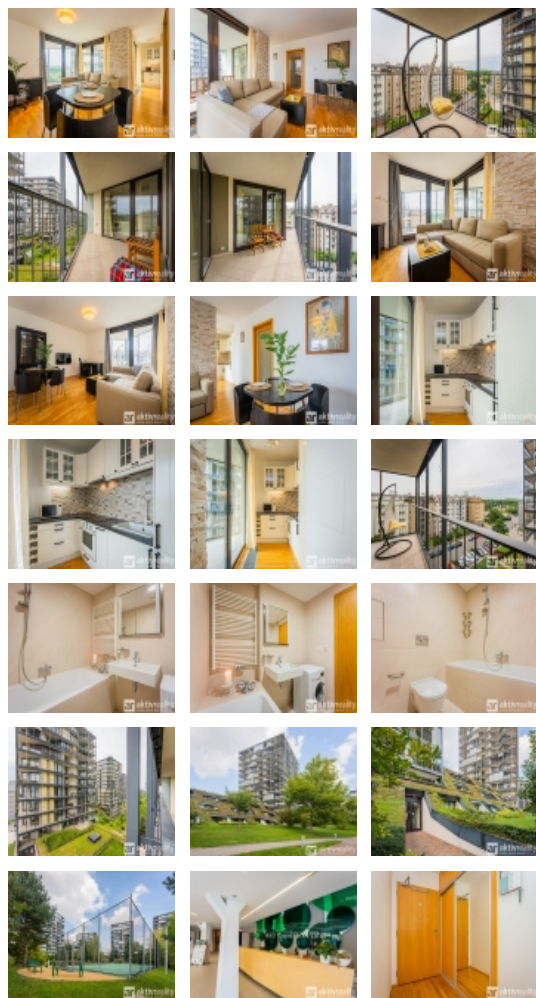
V okolí bytu je kompletní občanská vybavenost, restaurace, park Parukářka, pošta, poliklinika, sportovní centrum s posilovnou a tenisovými kurty, nákupní centrum Flora. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou (Václavské náměstí je vzdáleno cca 10 minut) a stanicí metra.

Byt je vhodný pro jednu osobu a měsíční nájemné je 18 000,- Kč plus zálohové měsíční poplatky 4 500,- Kč, elektřina 1 000,- Kč. K bytu je sklep 4m2.

Kauce je požadována ve výši 25 000,- Kč a provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je k nastěhování od 1.7. a pro jakékoliv doplňující informace nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**



Pronájem bytu 1+kk, 57 m², OV, Praha 3, Žižkov, ul. Pitterova

Nemovitost nabízí



Aktivreality

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Jitka Kučerovská

Mobil: +420 602 616 627

jitka.kucerovska@aktivreality.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	15
Celková podlahová plocha (m ²)	57
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	4
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2008
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	38
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	12.06.2023

Pronájem bytu 1+kk, 57 m², OV, Praha 3, Žižkov, ul. Pitterova