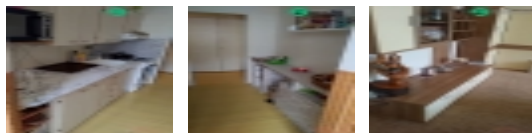
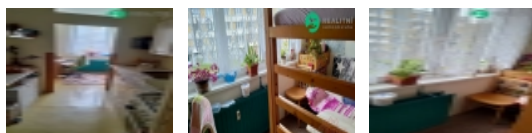
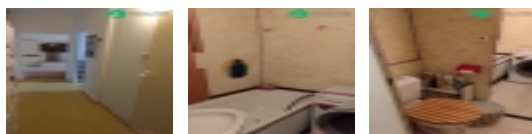


## Prodej bytu 1+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Český Krumlov, ul. Sídliště Plešivec



Plešivec , Český Krumlov

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** RS310302 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

**LOKALITA:** Český Krumlov, Sídliště Plešivec

Plešivec , Český Krumlov

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 44m z toho 2m sklep. Byt je v původním udržovaném stavu. V bytě je nájemník, který byt užívá od roku 1989 a přeje si v něm nadále zůstat. Současný měsíční výnos činí 7.522 Kč a je zde prostor pro navýšení.

Orientace severozápad, provoz bytu 3.364 Kč měsíčně z toho FO 1.320 Kč. Dům je zateplen s plastovými okny.

**CENA:** (za nemovitost) **2 599 999,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	44
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	44
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	44
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

Prodej bytu 1+1, 44 m2, OV, Český Krumlov, ul. Sídliště Plešivec

**Realitní makléř**



**Tereza Tomášková**

Mobil: +420 778 401 191

[tereza.tomaskova@realitni-samoobslu](mailto:tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz)

[ha.cz](http://ha.cz)