

Prodej bytu 3+kk, OV, Teplice, Trnovany, ul. Trnovanská



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 3+kk v Teplicích, ul. Trnovanská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872216 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Trnovany, Trnovanská

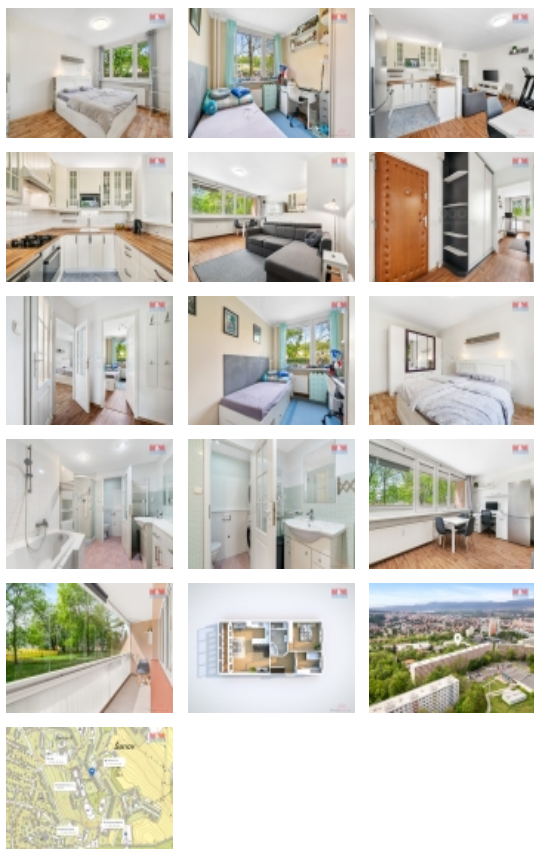
#### Prodej bytu 3+kk v Teplicích, ul. Trnovanská

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+kk o užitné ploše 71 m<sup>2</sup>, situovaný v žádané lokalitě Teplic, v klidné části obce Šanov II. Byt se nachází v panelovém domě ve zvýšeném přízemí. Dispozičně je velmi dobře řešen: obsahuje 3 místnosti, včetně prakticky navrženého kuchyňského koutu a pohodlného obývacího prostoru, který poskytuje dostatek místa pro odpočinek i společenské aktivity. Koupelna je na panelový byt prostorná. Obsahuje jak vanu tak i sprchový kout. Stav bytu hodnotíme jako dobrý, což představuje ideální možnost pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti okamžité rekonstrukce. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dostupnost do centra města. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako investice k pronájmu. Přesvědčte se o kvalitách této nemovitosti osobní prohlídkou. Těšíme se na vaši návštěvu!

CENA: (za nemovitost) **3 149 000,- Kč**

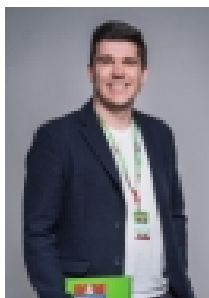
#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



**Prodej bytu 3+kk, OV, Teplice, Trnovany, ul. Trnovanská****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Hájek Josef**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	50
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	71
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn