

Prodej řadového RD, 63 m<sup>2</sup>, Jalubí (okres Uherské Hradiště)

**GAUTE**  
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA  
800 194 125

[www.gaute.cz](http://www.gaute.cz)  
Lidická 26, Brno



**Prodej RD, dispozice 2+1, užitná plocha 63 m<sup>2</sup>, pozemky celkem 255 m<sup>2</sup>, obec Jalubí, Zlínský kraj**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52674 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jalubí (okres Uherské Hradiště)

**Prodej RD, dispozice 2+1, užitná plocha 63 m<sup>2</sup>, pozemky celkem 255 m<sup>2</sup>, obec Jalubí, Zlínský kraj**

Prodej RD, dispozice 2+1, užitná plocha 63 m<sup>2</sup>, pozemky celkem 255 m<sup>2</sup>, obec Jalubí, Zlínský kraj

Jedná se o transparentní prodej formou elektronické anglické aukce. Více informací k dispozici na: [www.verejnedrazby.cz/A7292](http://www.verejnedrazby.cz/A7292)

Jedná se o řadový, vnitřní, přízemní rodinný dům s volným půdním prostorem. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech, zděná. Dům není podsklepený. Okna domu jsou platová. Průjezd s dvoukřídlými vraty. K domu patří oplocená zahrada, oplocení je zděné. Přístup k nemovitosti je po zpevněné místi komunikaci s chodníkem.

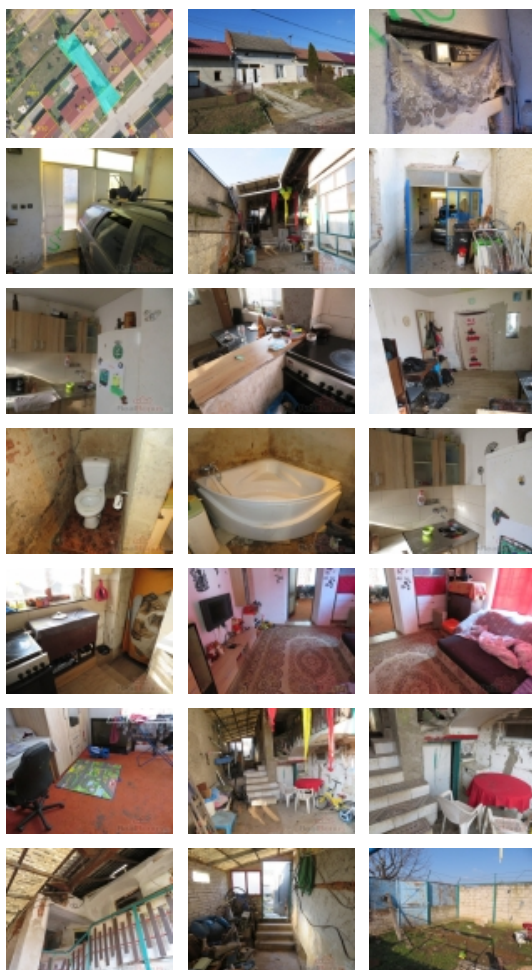
Dispozice rodinného domu č.p. 323:

Dům je dispozičně řešen jako 2+1. V přízemí domu se nachází koupelna (7,72 m<sup>2</sup>), kuchyň (5,86 m<sup>2</sup>), jídelna (8,88 m<sup>2</sup>), pokoj (13,25 m<sup>2</sup>), pokoj (15,36 m<sup>2</sup>) a průjezd (12,82 m<sup>2</sup>). Výška stropu je 2,43 m. Vnitřní dveře domu jsou dřevěné prosklené. Koupelna je s vanou a s WC. Obklady jsou keramické. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci a modernizaci.

koupelna 7,72 m<sup>2</sup>  
kuchyň 5,86 m<sup>2</sup>  
jídelna 8,88 m<sup>2</sup>  
pokoj 13,25 m<sup>2</sup>  
pokoj 15,36 m<sup>2</sup>  
průjezd 12,82 m<sup>2</sup>

Užitná plocha celkem cca 63,89 m<sup>2</sup>

Sítě: elektřina, vodovod a kanalizace, voda je také čerpána ze studny, přípojka plynovodu se nachází v ulici. Přípojky nebylo možné



Prodej řadového RD, 63 m2, Jalubí (okres Uherské Hradiště)

### Nemovitost nabízí



### GAUTE, a.s.

Brno  
Lidická 26  
602 00

### Realitní makléř

### Bc. Petr Stejskal

Mobil: +420 739 003 015  
[stejskal@gaute.cz](mailto:stejskal@gaute.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **1 440 333,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Celková podlahová plocha (m2)</b>	63
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	před rekonstrukcí
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	63
<b>Plocha parcely (m2)</b>	255
<b>Užitná plocha (m2)</b>	63
<b>Poloha objektu</b>	řadový