

Prodej samostatného RD, 66 m<sup>2</sup>, Oskořínek (okres Nymburk)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Oskoříнку, ul. Ronovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867113 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Oskořínek (okres Nymburk), Ronovská

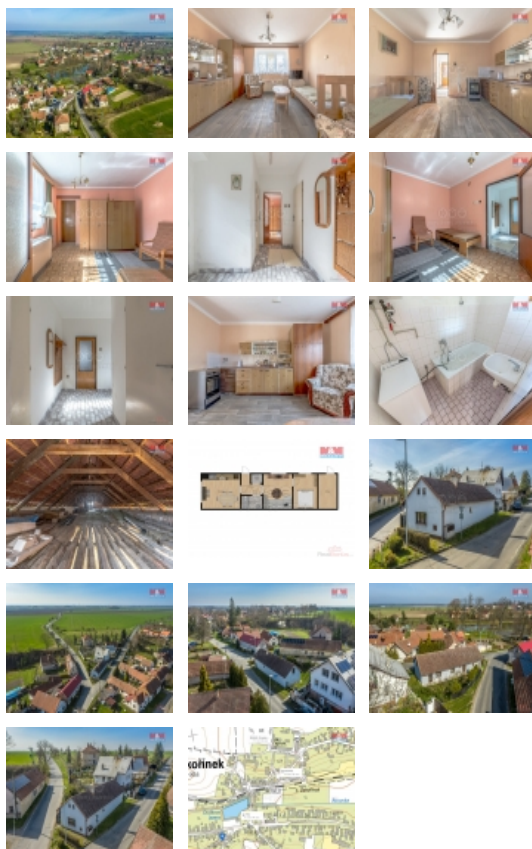
#### Prodej rodinného domu v Oskoříнку, ul. Ronovská

Exkluzivně prodáváme rodinný dům v Oskoříнку u Nymburka. Celková plocha 284 m<sup>2</sup>, užitná plocha 75 m<sup>2</sup>. Dispozice je 2+kk s možností úpravy na 3+kk: vstupní chodba, samostatná koupelna (el. bojler na ohřev vody, vana, umyvadlo), WC. Prostorná kuchyně, obývací pokoj a ložnice (nutné dokončit rekonstrukci). Bonusem je nová střecha z roku cca 2000 s možností využití půdních prostor dle vaší fantazie. Na půdu je samostatný vstup přes dílnu. V domě je nová elektrika. K topení lze využít elektřinu nebo pevná paliva. Do domu je zavedena veřejná kanalizace a vodovod. Na pozemku se nachází studna. Výhodou je autobusové a vlakové dopravní spojení do Nymburka pouze 6 km. V místě je mateřská školka, pošta a základní občanská vybavenost. Bonusem je nové dětské hřiště a sportoviště. Hezké okolí, možnost výletů na zámek Loučeň, ZOO Chleby, lesy. Finanční a právní servis máme pro vás připravený. Více info u makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	284
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - elektrické Jiné



Prodej samostatného RD, 66 m<sup>2</sup>, Oskořínek (okres Nymburk)

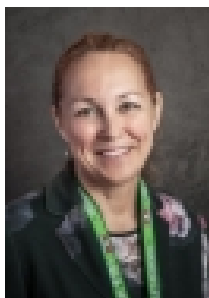
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Chvojková Petra**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektrina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Pošta
<b>Rok rekonstrukce</b>	2000
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	66
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný