

Prodej výrobních prostor, Jevišovka (okres Břeclav)



M&M reality holding, a.s.



Prodej výrobního objektu 347 m², pozemky 1581

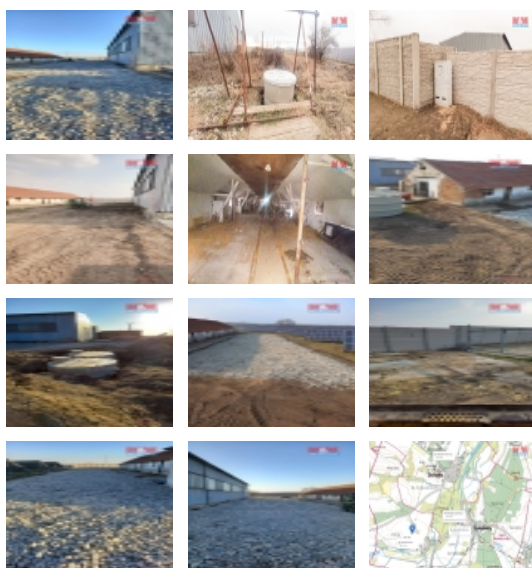
ČÍSLO ZAKÁZKY: 862140 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jevišovka (okres Břeclav)

Prodej výrobního objektu 347 m², pozemky 1581

Prodej komerčního pozemku v obci Jevišovka okr. Břeclav, zde můžete využít stávající stavbu o rozměru 347 m² pro vlastní podnikání. Lze postavit novou halu či budovu, podle platného územního plánu o zastavitelnosti až 60% z celkové rozlohy pozemku. Výhodou je, že si můžete zvolit pro výstavbu budovy rovnou střechu do výšky 9 m nebo sedlovou střechu do špičky hřebenače 12 m. Na střechu budovy a na zpevněné části pozemku lze instalovat solární panely. Využití pozemku a budovy je ke komerčním účelům: skladování, výrobní průmysl, servis automobilů, dřevovýroba, kovošrot, pro zemědělské účely, atd. Nově zařízený odběr elektřiny 3x160A s příkonem 100 KW. V současné době je připojeno krátkodobé 3x32A, který lze změnit kdykoliv na větší odběr až 3x160A dle účelu podnikání. Pokud by jste chtěli budovu demolovat, tak majitel po domluvě vám ji odstraní. Na pozemku je studna v hloubce 8 m. Jímka o 6 m³ a retenční nádrž na užitkovou vodu ze střechy.

CENA: (za nemovitost) **2 100 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1581
Umístění objektu	okrajová zástavba

Prodej výrobních prostor, Jevišovka (okres Břeclav)

Realitní makléř

**Kratochvílová Blažena**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	8
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	347
Počet bytů - celkem	1
Druh prostor	Výrobní