

Prodej bytu 3+1, 49 m², OV, Prachovice (okres Chrudim), ul. Školní



Prodej pěkného bytu 3+1, 64 m² v Prachovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00526 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Prachovice (okres Chrudim), Školní

Prodej pěkného bytu 3+1, 64 m² v Prachovicích

Toužíte-li po klidném bydlení v prostředí menší obce, ale s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dostupností města, pak vám můžeme nabídnout tento pěkný byt 3+1 o podlahové ploše 48,7m².

Byt je umístěn ideálně hned v prvním nadzemním podlaží cihlového domu.

K bytu navíc náleží dva sklepy o celkové ploše 14,7m².

Jednotka o původní dispozici 2+1 byla nápaditě upravena na 3+1 a prošla před šesti lety většinou rekonstrukcí. Je vhodná pro okamžité užívání, stačí jen vymalovat a můžete bydlet.

Obytná kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou s vestavěnou myčkou a kombinovaným sporákem.

Zděná koupelna je opatřena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlovou skříňkou, plynovým kotlem na ohřev vody a topení a nalezneme zde i částečně oddělené WC. Na podlaze položeno PVC a dlažba. Jednotně sladěné interiérové dveře, okna plastová se žaluziemi. Součástí bytové jednotky je komora, která je přístupná z předsíně a skýtá tolik potřebný úložný prostor. Měsíční náklady na provoz jsou cca 3.000,-Kč/měsíčně.

Obec Prachovice má své osobité kouzlo, poklidnou atmosféru a dobrou dostupnost všech služeb. K procházkám vybízí nejen nejbližší okolí, ale i zdejší lesy, zřícenina hradu Lichnice, atd... S dětmi také můžete strávit příjemné chvíle na některém z dětských hřišť.

Pokud Vás tedy láká pohodlné bydlení v klidné lokalitě s přírodou na dosah, nemiňte tuto nabídku a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **1 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1



Nemovitost nabízí

Bezva makléři

Realitní makléř



Bc. Jana Bulisová

Mobil: +420 725 023 504

jana@bezvamakleri.cz

Prodej bytu 3+1, 49 m², OV, Prachovice (okres Chrudim), ul. Školní

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	49
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m ²)	15
Vybavení	sklep
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	64
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn